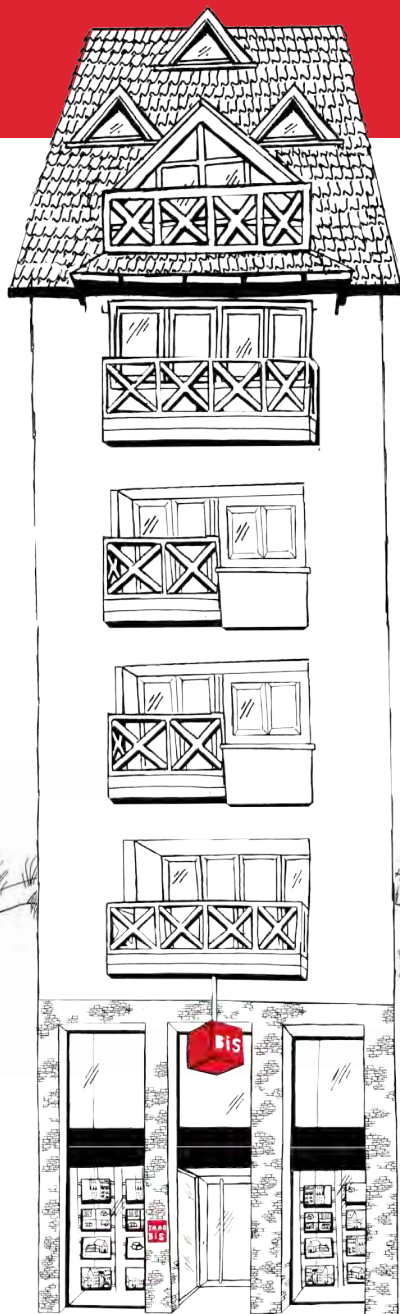


IMMO BiS

WELCOME
HOME



www.immobis.be



INHOUDSTAFEL CONTENU

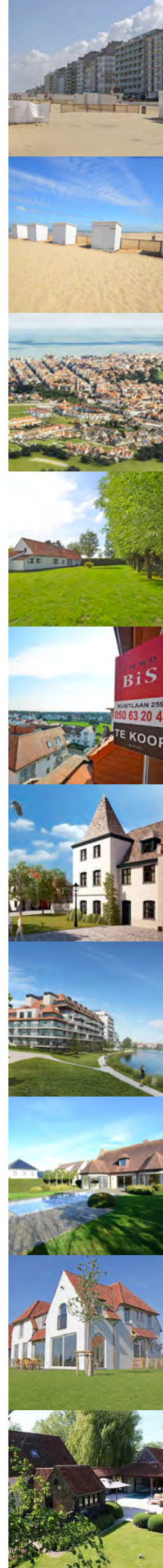
- | 4-5 Project La Rive
- | 6 Project La Réserve
- | 7-8 Project Duinenwater
- | 9 Project Izabella Polder
- | 10 Project Fort Graaf Jan
Project Zoute Lodge
- | 11 Project Bella Vista
Project Duinenbos
- | 12 Project De Vrije
- | 13 Project Valois
Project Caddies Lodge

- | 14-15 Verkochte panden *Bien vendus*

- | 16 Te koop *À vendre*

- | 33 Te huur op jaarbasis *Location à l'année*

- | 34 Plan



**LA RIVE**

Knokke

van € 695.000 tot € 1.650.000

Ref.: 3050580

La Rive, alleen het allerbeste voor u.

Hedendaagse strakke architectuur met een doordachte indelingen en prachtige terrassen. La Rive biedt u een exclusieve en hoogwaardige afwerking op een fantastische ligging te Knokke, vlakbij het Casino. Ruime appartementen van 118m² tot royale oppervlaktes van 275m² met zuid en zon georiënteerde terrassen die uitkijken over het Zegemeer of het Casino. Ontdek het gediversifieerd aanbod op ons kantoor!

LA RIVE
LA RESERVE II



La Rive bénéficie d'une localisation en tous points idéale. Depuis ses grandes terrasses baignées de soleil, vous contemplez le casino ou le Zegemeer. La mer n'est quant à elle qu'à 200m et les commerces de l'Avenue Lippens à 10 minutes de balade.

Appartements entre 118m² à 275m², l'orientation sud et ouest permet à la lumière naturelle de s'infiltrer à flots.

Au sous-sol, vous trouverez des emplacements de parking, espaces individuels de rangement et local pour ranger les vélos.





LA RÉSERVE

€ 1.425.000

Ref.: 3050951

Lumineuze leefruimte voorzien van een zuidgeoriënteerd terras met open zicht op het Zegemeer. Laatste isntapklare appartementen te koop.

Superbe appartement de 175m² avec terrasse de 19m² face au sud et deuxième terrasse de 13m².



Bruto opp. m² 175
EPC - CPE kWh/m²: 95
UC - CU: 31043-G-2008_9/A001/D01/SD046



LA RÉSERVE

€ 1.545.000

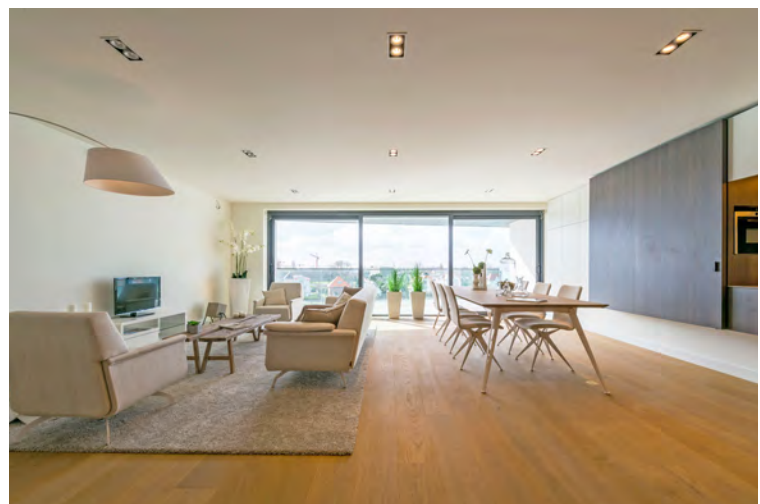
Ref.: 3052647

Gesitueerd aan de oevers van het Zegemeer, op wandelafstand van de zeedijk en het centrum van Knokke. Terrassen van 19m² en 16m². Volumineus 3 slaapkamer appartement.

Appartement avec 3 chambres à coucher et terrasses face au Sud et Nord.



Bruto opp. m² 175
EPC - CPE kWh/m²: 95
UC - CU: 31043-G-2008_9/A001/D01/SD049



LA RÉSERVE

€ 1.600.000

Ref.: 3050947

Volledig instapklaar leefappartement met zeer ruime indelingen en open keukens. Voorzien van de beste graad van afwerking. Volledig open terras met het beste zicht op het Zegemeer en zeezicht vanop het terras aan de slaapkamers.

Appartement témoignant d'un achèvement au goût du jour avec des matériaux de qualité, à l'attente de client. Terrasse tout à fait ouverte avec la meilleure vue sur le lac. Terrasse au chambres avec vue mer!



Bruto opp. m² 173
EPC - CPE kWh/m²: 103
UC - CU: 31043-G-2008_9/A001/D01/SD064

**Koppelvilla Duinenwater**

€ 965.000

Duinenwater

Ref.: 2994406

Ruime volledig afgewerkte koppelvilla, sleutel op de deur. Gelegen op enkele passen van de 'Put de Cloedt'.

Belle villa jumelée, entièrement achevée et située à quelques pas du 'Put de Cloedt'. Entièrement achevée - clé sur porte.

**Villa Duinenwater**

€ 1.595.000

Duinenwater

Ref.: 2907331

Nieuwbouwvilla in een oase van rust, nabij de toekomstige golf. Goed geïntegreerde tuin, zonneterras en een overdekt terras. Mogelijkheid tot het aanleggen van een buitenzwembad.

Villa sise sur un terrain de 587m² dans un environnement paisible, à quelques pas du futur nouveau golf. Jardin avec terrasse ensoleillée et terrasse couverte. Possibilité d'installer une piscine dans le jardin.



Bruto opp. m ²	317
Perceel opp. m ²	587
EPC - CPE kWh/m ² :	67
UC - CU:	31043-G-2013_624/D01//SD001



Meerzicht

Duinenwater

€ 679.000

Ref.: 2271596

Nieuwbouw appartement met frontaal meerzicht! Lumineuze leefruimte uit-gevend op het terras van 11m², genietend van een zuidwestelijke oriëntatie. Fietsenberging in de residentie.

Très bel appartement en nouvelle construction avec une vue frontale sur le lac! Lumineux séjour donnant sur la terrasse d'11m² orientée sud-ouest. Local à vélo dans la résidence.



Bruto opp. m²: 110
EPC - CPE kWh/m²: 53
UC - CU: 31043-G-2012_355/A002/D01/SD008



Meerzicht hoekappartement

Duinenwater

€ 790.000

Ref.: 2441277

Prachtig hoekappartement met frontaal zicht over het meer en de tuin. Beide slaapkamers geven achteraan toegang tot de tuin.

Bel appartement d'angle avec une vue splendide sur le lac et le jardin. Les deux chambres ont accès au jardin à l'arrière.



Bruto opp. m²: 90
EPC - CPE kWh/m²: 120
UC - CU: 31043-G-2013_340/A001/D02 SD002



Tuin-appartement

Duinenwater

€ 649.000

Ref.: 2113320

Laatste tuin-appartement in een villa-residentie aan het meer met 3 slaapkamers. Instapklaar en perfect georiënteerde tuin en terras.

Dernier appartement rez-de-jardin dans une villa-résidence au Lac. 3 Chambres à coucher. Jardin et terrasse parfaitement ensoleillée.



Bruto opp. m²: 120
Perceel opp. m²: 330
Tuin opp. m²: 211



Meerzicht penthouse

Duinenwater

€ 750.000

Ref.: 2014696

Luxeus hoek-appartement met 12m gevelbreedte, groot zonneterras in een villa-residentie aan het meer. Mogelijkheid tot aankoop van 2 staanplaatsen in de residentie.

Appartement de luxe, 12m de largeur de façade, avec une grande terrasse dans une villa résidence avec vue sur le Lac. Possibilité d'achat d'emplacement dans la résidence.



Bruto opp. m²: 111

TE KOOP À VENDRE



+32 50 63 20 41

IMMO
BiS

Izabella Polder

Luxevilla's in een oase van rust

Knokke-Heist

€ 625.000 - € 1.415.000

Ref.: 1708271

Op fietsafstand van de zee, in een landelijke omgeving, bevindt zich een bijzonder woonproject die eruit springt door luxe en locatie. Nog slechts enkele woningen te koop met een ver uitgestrekt zicht op de polders. Kom de instapklare villa's bezoeken. Hedendaags en smaakvol afgewerkt.

A quelques minutes de la mer, dans l'arrière-pays de Knokke-le Zoute, ce projet de villas individuelles ou jumelées rayonne par sa situation et son achèvement luxueux. Dernières villas clé-sur-porte en vente. Achèvement au goût du jour.





Fort Graaf Jan

Graaf Jansdijk

€ 1.650.000 - € 1.900.000

Ref.: 1955067

Deze riante nieuwbouwvilla's met een bewoonbare oppervlakte tussen 300m² en 400m² liggen in een besloten cluster van 8 villa's op een absolute toplocatie.

Ces splendides nouvelles villas, dont la superficie habitable se situe entre 300m² et 400m², font partie d'un clos fermé de 8 villas, idéalement situé.



>5

>4

ja



Zoute Lodge

Graaf Jansdijk

€ 1.495.000

Ref.: 1966284

Laatste villa te koop in het prestigieus nieuwbouwproject, gelegen aan de Oude Molen in een aangename, groene omgeving. De villa is gekenmerkt door zeer volumineuze ruimtes. De afwerking is minutieus uitgevoerd met oog voor elk detail en zeer luxueus afgewerkt.

Dernière villa à vendre dans le projet, situé en bordure du Zoute à 2 pas du Vieux Moulin de la digue du Comte Jean. La villa est caractérisée par des très grands volumes, beaucoup de luminosité grâce aux hauts plafonds et grandes portes fenêtres. Les finitions sont extrêmement luxueuses.



5

5

ja

Bruto opp. m² 310
Perceel opp. m² 422
EPC - CPE kWh/m²: 98
UC - CU: 31043-G-2012_167/A004/D01/SD001



50% VERKOCHT
50% VENDU

**BELLA VISTA**

€ 625.000 - € 885.000

Knokke

Ref.: 2840141

Exclusieve nieuwbouwresidentie aan het Rubensplein. Schitterende appartementen met zuid-west oriëntatie en prachtige open zichten over de villa's. Zijdelings zeezicht.

Nouvelle résidence proche de la place Rubens à Knokke. Superbes appartements très lumineux, orientation sud-ouest. Vue latérale mer et vue ouverte à l'avant.

Bruto opp. m²:

89

**DUINENBOS**

€ 375.000 - € 549.000

Heist

Ref.: 2804576

Standingvolle nieuwbouwresidentie, zeer goed gelegen op wandelafstand van het dorpscentrum van Heist, vlakbij de zeedijk. Nog 4 appartementen te koop! Private kelderberging en ruime terrassen zowel voor- als achteraan.

Nouvelle résidence en construction située à quelques pas du centre de Heist, à proximité de la digue. Encore 4 appartements à vendre ! Cave privative, terrasses à l'avant et à l'arrière.

Bruto opp. m²:

107



DE VRIJE - RAMSKAPELLE

Authenticiteit in het charmante polderdorp met sterk gevarieerd aanbod.

L'authenticité dans un village pittoresque avec une grande offre variée.



**VALOIS**

€ 492.950 - € 2.230.907

Knokke

Ref.: 3046286

Een prestigieus nieuwbouwproject, gelegen op de zeedijk ter hoogte van het Albertstrand. Hedendaagse en uitzonderlijke brede gevels, veel lichtinval en ruime terrassen zijn de troeven van het project.

Un projet de construction prestigieux, situé sur la digue de mer à hauteur d'Albertplage. Une façade contemporaine et très large, une belle luminosité et des terrasses spacieuses forment les atouts de ce projet.

Bruto opp. m²:

61 - 209

**CADDIES LODGE**

Knokke

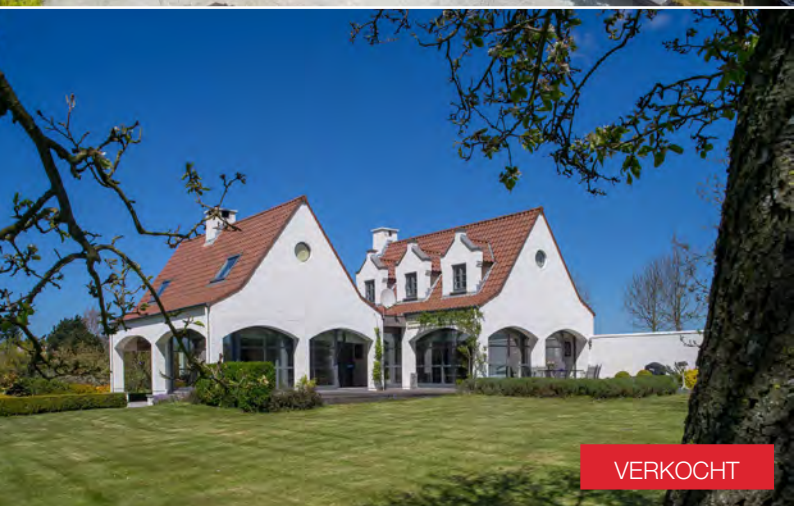
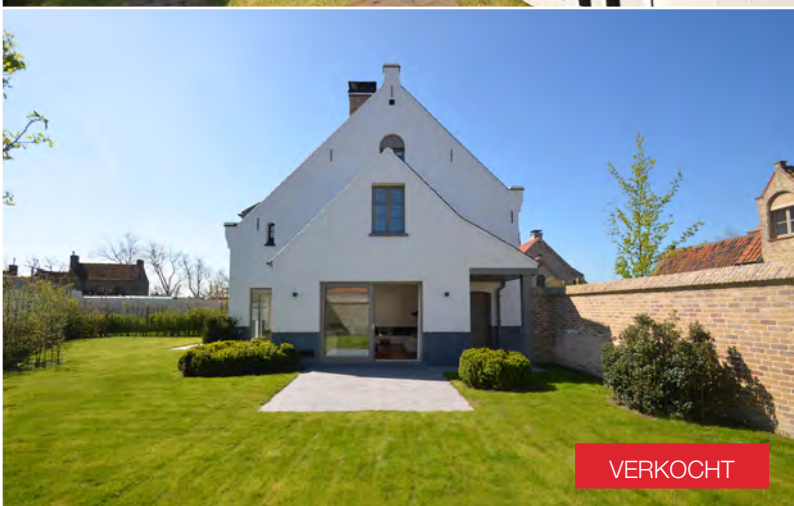
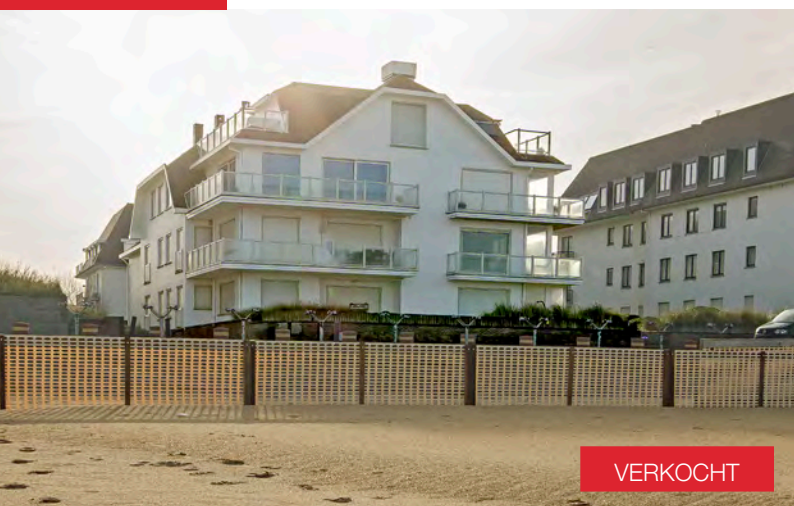
Ref.: 2580002

Nieuwbouwproject van 3 moderne villa's in hedendaagse stijl in het centrum van Knokke. Rustige ligging op wandelafstand van de golf, de markt en de winkels.

Nouveau projet de 3 villas modernes dans un style contemporain. Situation calme à proximité du golf, de commerces au centre de Knokke.

Bruto opp. m²:

355 - 572



LA RIVÉ
LA RÉSERVE II

VENDU

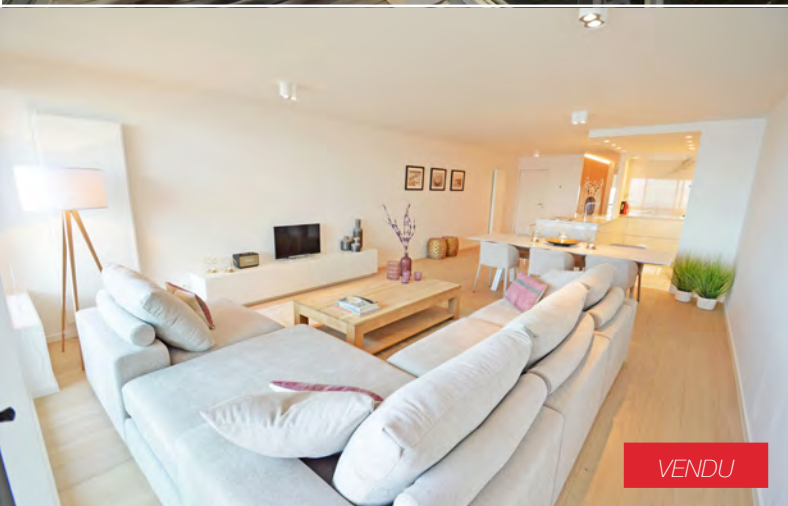
IMMO
BiS



VENDU



VENDU



VENDU



VENDU



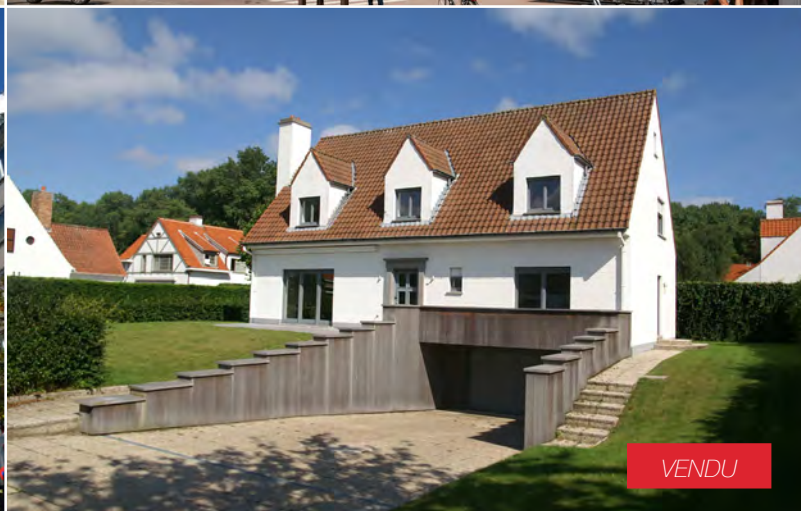
VENDU



VENDU



VENDU



VENDU



Seven Oaks Villa

Royal Zoute Golf Club

Prijs op aanvraag - *Prix sur demande*

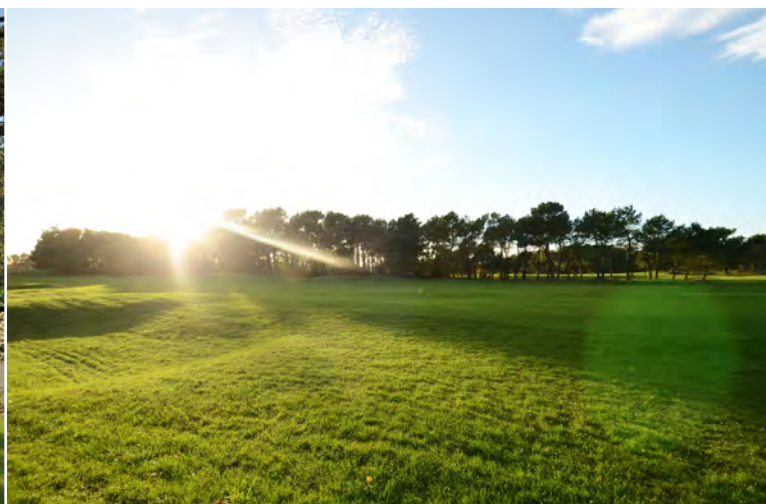
Ref.: 2946689

Uniek gelegen hedendaagse villa op een perceel van 1.540m² aan de Royal Zoute Golf Club, genietend van een prachtig uitzicht op de golf op wandelafstand van het Zeedijk – Albertplein.

Propriété au Royal Zoute Golf Club absolument unique, sise sur un terrain de 1.540m², jouissant d'une sublime vue sur le golf vous offrant un achèvement très luxueux.

5	3	2

Bruto opp. m ² :	364
Perceel opp. m ² :	1540
EPC - CPE kWh/m ² :	145
UC - CU:	614256



Windenvang

Royal Zoute Golf Club

Prijs op aanvraag - *Prix sur demande*

Ref.: 1884566

Buitengewoon eigendom gelegen op een terrein van 3.224m², met 50m open zicht op de "Royal Zoute Golf Club", op het einde van een rustige doodlopende laan met een mooie oprit.

Propriété extraordinaire, sise sur un terrain de 3.224m², avec une vue ouverte de 50m sur le "Royal Zoute Golf Club", à la fin d'un cul de sac et d'une belle allée privée.

5	5	1

Perceel opp. m ² :	3224
EPC - CPE kWh/m ² :	541
UC - CU:	1491661

**Villa**

Hortensialaan

€ 2.450.000

Ref.: 2579965

Zeer smaakvolle en hedengaags afgewerkte alleenstaande villa met open zicht op de polders met zwembad.

Splendide villa familiale avec piscine. Vue ouverte sur les polders, sans vis-à-vis, au bord du Zoute. Achèvement contemporain au goût du jour.



Perceel opp. m²: 1257
EPC - CPE kWh/m²: 153
UC - CU: 1891673

**La Frégate**

♥ Zoute

€ 2.950.000

Ref.: 2982362

Statige villa gelegen op een terrein van 1670m², in een prachtige laan van het Zoute, vlakbij de Royal Zoute Tennis Club en de Dominikanen kerk!

Imposante villa sise sur un terrain de 1670m² dans une magnifique avenue, tout près du Royal Zoute Tennis Club et l'église des Dominicains.



Perceel opp. m²: 1670
EPC - CPE kWh/m²: 900
UC - CU: 1919550

**All Square**

Royal Zoute Golf

€ 3.250.000

Ref.: 2288555

Prachtige villa met aangename tuin met zicht op de Royal Zoute Golf Club.

Belle villa avec spacieux séjour, parquet et feu ouvert donnant sur les terrains de Golf.



Bruto opp. m²: 237
Perceel opp. m²: 600
EPC - CPE kWh/m²: 378
UC - CU: 1389562



Villa Vauxelles

Oud Knokke

€ 2.275.000

Ref.: 3049498

Charmante recente villa gerenoveerd door Axel Vervoort, met open en zuidgericht zicht op de Polders, gelegen aan de oude Kalfsmolen!

Charmante villa rénovée par Axel Vervoort, au bord du Zoute avec vue panoramique sur les Polders. La villa est sise sur un terrain de 780m².



Perceel opp. m²: 780
EPC - CPE kWh/m²: 217
UC - CU: 868451



Villa

Graaf Janshove

€ 980.000

Ref.: 2822134

Charmante villa gesitueerd in het prestigieuze domein Graafjanshove.

Superbe villa située au calme, en bordure du Zoute, à quelques pas du moulin dans la domaine prestigieuse «Graafjanshove».



Perceel opp. m²: 322
EPC - CPE kWh/m²: 255
UC - CU: 1842850



Villa

Westkapelle

€ 985.000

Ref.: 2608617

Uitzonderlijke villa op 2035 m² terrein te Knokke-Heist, gelegen in de polders tussen Knokke en Ramskapelle.

Magnifique rénovation contemporaine d' une villa individuelle sise sur un terrain de 2035m² entre Knokke et Ramskapelle.



Bruto opp. m²: 300
Perceel opp. m²: 2035
EPC - CPE kWh/m²: 127
UC - CU: 31043-G-2012_350/A001/D01/SD001

**Villa**

Graaf Janshove

€ 1.790.000

Ref.: 1452316

Prachtige, recent gebouwde villa, op een perceel van 683m² met een fantastisch panoramisch zicht op de Polders, gelegen op enkele passen van de Oude Molen aan de Graaf Jansdijk.

Splendide villa spacieuse, sise sur un terrain de 683m², vous offrant une magnifique vue lointaine sur les champs des «Polders». Située à quelques pas de l'ancien moulin de la digue du Comte Jean.



Perceel opp. m²: 683
EPC - CPE kWh/m²: 206
UC - CU: 1191107

**Villa**

Graaf Janshove

€ 1.975.000

Ref.: 3015188

Charmante alleenstaande villa, gelegen aan de rand van het Zoute op enkele passen van de Oude Molen aan de Graaf Jansdijk. De villa is volledig onderkelderd (200m²) en voorzien van verschillende grote open ruimtes.

Villa sise sur un terrain de 481m² dans un clos en bordure du Zoute, jouissant d'une vue sur les polders! Grande cave de 200m² avec ascenseur.



Bruto opp. m²: 300
Perceel opp. m²: 481
EPC - CPE kWh/m²: 236
UC - CU: 893447



Villa Zoute

Oosthoek

€ 3.200.000

Ref.: 2652545

Rand van het Zoute aan de Oosthoek: uiterst smaakvolle en recent gebouwde villa gelegen op een terrein van 1140m². Mooi aangelegde tuin met verwarmd zwembad en prachtig uitzicht op de polders.

Au bord du Zoute à l'Oosthoek: villa récemment construite, sise sur un terrain de 1140m². Jardin complètement ensoleillée avec piscine chauffée et belle vue sur les polders.



Bruto opp. m²: 345
Perceel opp. m²: 1140
EPC - CPE kWh/m²: 138
UC - CU: 1872363



Green Light & Lazy Days

♥ Zoute / Minigolf

€ 4.450.000

Ref.: 3013298

2 authentieke koppelvilla's samen op een top-locatie in het Zoute, op enkele passen van het strand! Zuidwestelijk georiënteerd terras en tuin.

2 villas jumelées sise au coeur du Zoute, à quelques pas de la plage et la mer! Terrasse et jardin orienté sud-ouest.

Perceel opp. m²: 1275
EPC - CPE kWh/m²: 399
UC - CU: 1853942



Villa Zoute

Severinpad

€ 3.385.000

Ref.: 2735979

Exclusieve villa met binnenzwembad, prachtig gelegen in één van de paadjes te Knokke, nabij het commerciële centrum en op wandelafstand van het strand.

Villa exclusive avec piscine à l'intérieur, magnifiquement située au centre de Knokke, à proximité du centre commercial et de la plage.



Perceel opp. m²: 989
EPC - CPE kWh/m²: 186
UC - CU: 31043-G-2007_12/W851/D01/SD001

**Villa**

€ 1.295.000

Molentje

Ref.: 3049628

Charmante alleenstaande villa, genesteld in één van de mooiste verkavelingen van het Zoute, op enkele stappen van de molen aan de Graaf Jansdijk.

Villa individuelle charmante, nichée dans un cadre verdoyant, dans un clos résidentiel au Zoute et attenant au moulin dans le Graaf Jansdijk.



Bruto opp. m²: 239
Perceel opp. m²: 451
EPC - CPE kWh/m²: 254
UC - CU: 1921569

**Lucky Tip**

€ 2.200.000

♥ Zoute

Ref.: 1851853

Te renoveren villa op een terrein van 1000m², rustig gelegen in hartje Zoute nabij de Royal Zoute Tennis Club.

Villa à rénover sise sur un terrain de 1.000m² située au calme à proximité du Royal Zoute Tennis Club au cœur du Zoute.



Bruto opp. m²: 300
Perceel opp. m²: 1000
EPC - CPE kWh/m²: 405
UC - CU: 950377

**Villa**

€ 895.000

Westkapelle

Ref.: 3054290

Recente villa met verwarmd zwembad gelegen in een rustige en aangename woonwijk te Westkapelle.

Charmante villa située dans un quartier calme sur un terrain de 808m², à quelques minutes de la mer.



Bruto opp. m²: 345
Perceel opp. m²: 808
EPC - CPE kWh/m²: 409
UC - CU: 1881963

**Huis**

€ 1.075.000

Oosthoek

Ref.: 2591606

Te renoveren alleenstaande woning op 759m², gelegen aan het Oosthoekplein in het Zoute. Mooi perceel grond met achteraan open zichten over de weilanden en het bos.

Bungalow à rénover / terrain à bâtir près du Oosthoekplein au Zoute.



Bruto opp. m²: 140
Perceel opp. m²: 759
EPC - CPE kWh/m²: 671
UC - CU: 1770262



The Mayflower

♥ Zoute

Unieke eigendom met private oprijlaan, rustig gelegen in het Zoute tussen de Royal Zoute Tennis Club en het Zwin.

Propriété de prestige, sise sur un terrain de 2.000m², au coeur du Zoute entre le R. Zoute Tennis Club et le Zwin.

€ 2.595.000

Ref.: 3032991



Bruto opp. m²: 290
Perceel opp. m²: 2000
EPC - CPE kWh/m²: 560
UC - CU: 1900699



Landhuis

Prijs op aanvraag - *prix sur demande*

Knokke

Ref.: 2985454

Recent landhuis temidden de Knokse velden en dat op slechts enkele minuten van het centrum van Knokke.

Propriété dans un endroit calme à Knokke, sise sur un terrain de 10.000m², jouissant d'une vue ouverte sur les prairies.



Perceel opp. m²: 10 000
EPC - CPE kWh/m²: 80



Villa

€ 1.395.000

Knokke

Ref.: 3049844

Lumineuze en gerenoveerde woning op wandelafstand van de zeedijk en het centrum van Knokke..

Maison lumineuse et rénovée à proximité du bord de mer et le Centre de Knokke.



Bruto opp. m²: 151
Perceel opp. m²: 430
EPC - CPE kWh/m²: 682
UC - CU: 362848

**Zwincorner**

Zoute

€ 1.395.000

Ref.: 2992333

Gerennoveerd dakappartement met een zuidwestgericht terras (11m²) op een sublieme ligging nabij het centrum van het Zoute en op enkele passen van de Wandeldijk.

Appartement rénové avec une terrasse orientée sud-ouest (11m²) situé près du centre et à quelques pas de la digue piétonnière.

**Atlantide**

♥ Zoute

€ 1.895.000

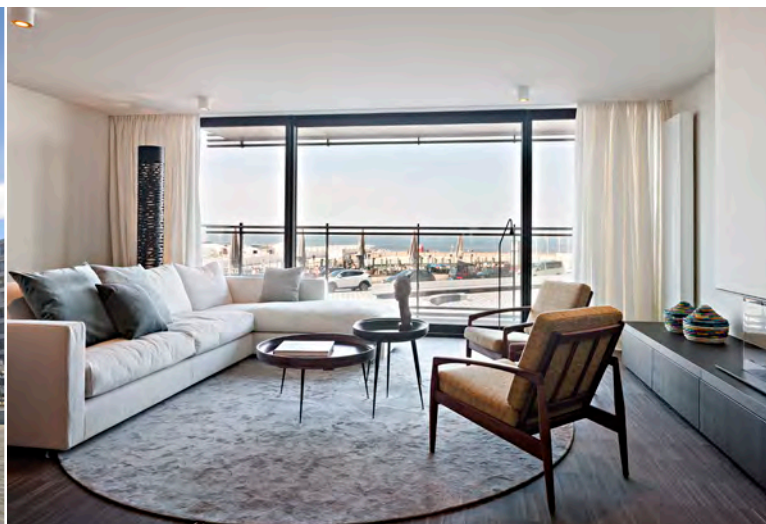
Ref.: 2991649

Uitzonderlijk appartement, in een standingvolle villaresidentie, met prachtige zichten op de minigolf, op enkele passen van de zee en de "Royal Zoute Tennis Club".

Magnifique appartement avec vues dégagées sur le Minigolf, situation exceptionnelle au Zoute. A quelques pas de la digue piétonne.



Bruto opp. m²: 183
EPC - CPE kWh/m²: 95
UC - CU: 1762918



Midan

Rubensplein

€ 1.475.000 - € 2.950.000

Ref.: 1427928

Luxueuze nieuwbouw appartementen met frontaal zeezicht en 6,5 meter gevelbreedte, gelegen aan het Rubensplein.

Luxeux appartements situés sur la place Rubens. Vue sur la mer, 6,5 mètres de largeur de façade.



3

>2

Bruto opp. m²:

130 - 161



Bahia

Zeedijk Zoute

€ 595.000 - € 2.495.000

Ref.: 1616174

Uniek nieuwbouwproject op de zeedijk van het Zoute op enkele passen van de wandeldijk en in de onmiddellijke nabijheid van de winkels van de Kustlaan en het centrum.

Nouvelle résidence unique au cœur du Zoute à quelques pas de la digue piétonne et à proximité des boutiques de l'avenue du Littoral.



>3

3

Bruto opp. m²:

107 - 165

**Sea Lodge**

Wandeldijk

€ 2.500.000

Ref.: 2990239

Prachtig tuinappartement gelegen op de wandeldijk met zicht op de duinen en het strand. Woon- en eetkamer uitgevend op het terras en frontaal zeezicht. Dubbele garagebox en kelder inbegrepen. Fietsenberging.

Magnifique appartement rez-de-jardin situé à la digue piétonne avec vue mer et vue sur les dunes depuis la salle à manger. Double box et grande cave privative. Emplacement pour vélos.



Bruto opp. m²: 135
EPC - CPE kWh/m²: 131
UC - CU: 1921174

**Savoy**

Zeedijk

€ 1.175.000

Ref.: 3055693

Lumineus appartement op de 5e verdieping op de zeedijk in het Zoute, gelegen naast het Albertplein. Staanplaats in het gebouw voor € 85.000.

Appartement lumineux au 5ième étage à côté de la Place Albert. Emplacement de voiture pour € 85.000 dans la résidence.



Bruto opp. m²: 120
EPC - CPE kWh/m²: 160
UC - CU: 1945966

**Duinhuis**

Wandeldijk

€ 650.000

Ref.: 3037482

Subliem gemeubelde studio met een prachtig zeezicht, in een exclusieve villa-residentie.

Studio meublé avec vue merveilleuse sur la mer, dans une résidence de haut standing !



Bruto opp. m²: 65
EPC - CPE kWh/m²: 103
UC - CU: 1945963



San Diego

Zeedijk Duinbergen

€ 730.000

Ref.: 2985267

Luxeus gerenoveerde penthouse met 2 slaapkamers gelegen op de zeedijk van Duinbergen, ter hoogte van de zeilclub RBSC. Prachtig terras met een uniek zicht op zee. Private kelder.

Appartement complètement rénové sur la digue au club de voile RBSC à Duinbergen. Spacieuse terrasse. Cave privative.



Bruto opp. m²: 76
EPC - CPE kWh/m²: 571
UC - CU: 1787561



Peer Gynt

Zeedijk Duinbergen

€ 990.000

Ref.: 2895809

Prachtig afgewerkte penthouse met 2 ruime terrassen en panoramische zichten. Private kelder en fietsenlokaal in het gebouw.

Lumineux penthouse complètement rénové avec de belles terrasses offrant une vue panoramique. Cave privative et emplacement vélos dans le bâtiment.



Bruto opp. m²: 85
EPC - CPE kWh/m²: 605
UC - CU: 1412709



Zoute polder

♥ Zoute

€ 970.000 - € 990.000

Ref.: 1022586

Deze zuid gerichte residentie is gelegen in het autoloze Amerikapad in het hart van het "Oud Zoute", op wandelafstand van het strand. Ontworpen in de typische Knokse cottigestijl om zodoende het nostalgische en bestaand residentiële karakter te behouden.

Nouvelle résidence située au cœur du «Vieux Zoute», à deux pas de la plage. Style résidentiel typiquement Knokkois et entièrement préservé par une architecture en cottage-style.

Bruto opp. m²: 140 - 150



Dominicanen

♥ Zoute

€ 695.000 - € 895.000

Ref.: 2034577

Zeer rustig gelegen nieuwbouwproject in het meest pittoreske deel van het Zoute, in de schaduw van de typische Dominicanenkerk, in een zonnig padje met zicht op de villa's, tussen Golf en de Zee!

Au cœur du vieux Zoute, la nouvelle résidence «Dominicanen» se situe aux abords de l'église des Dominicains, entre le Golf et la mer.

Bruto opp. m²: 132 - 169

**Zoute House**

Kustlaan

€ 990.000

Ref.: 3037520

Ruim appartement in een karaktervolle villa-residentie, op enkele passen van de zee en het Driehoekspein. Fietsenberging en privatieve kelder. Mogelijkheid tot aankoop van een garagebox op gelijkvloers!

Magnifique appartement au Zoute, à qq. pas de la place du Triangle et de la mer. Emplacement vélos. Cave privative. Possibilité d'acquérir un garage dans la résidence .



Bruto opp. m²: 128
EPC - CPE kWh/m²: 156
UC - CU: 1933927

**Printemps**

Kustlaan

€ 1.650.000

Ref.: 3014577

Uniek 3 slk appartement! Top gelegen! Gevelbreedte van 10,5m! Zuidgericht terras!

App. 3 chambres au coeur du Zoute avec grande terrasse ensoleillée! Largeur de façade de 10,5m! Unique!



Bruto opp. m²: 156
EPC - CPE kWh/m²: 176
UC - CU: 1931849



Terminus

Kustlaan

Magnifiek en uiterst luxueus gerenoveerd 2 slk appartement. Zuid georiënteerd.

Appartement 2 chambres entièrement rénové! Orientation sud, au centre du Zoute.

€ 825.000

Ref.: 3039270



Bruto opp. m²: 85
EPC - CPE kWh/m²: 192
UC - CU: 1860337



Liberty

Kustlaan

Zeer smaakvol en totaal gerenoveerd appartement op een topligging met zuid oriëntatie op een zucht van de Zeedijk van het Zoute. Mogelijkheid tot aankoop van een garage in de onmiddellijke omgeving.

Appartement entièrement rénové. Orientation pleine sud, situé au centre du Zoute commercial à quelques pas de la mer. Possibilité d'achat d'un garage à proximité.



Bruto opp. m²: 80
EPC - CPE kWh/m²: 130
UC - CU: 782810



Tennishouse

♥ Zoute

Perfect afgewerkt appartement met zuidgericht terras met open zicht, enkele stappen van het strand.

Magnifique appartement épuré avec une belle terrasse orienté sud et vue ouverte à quelques pas de la plage du Zoute!



Bruto opp. m²: 100
EPC - CPE kWh/m²: 124
UC - CU: 1831914



Lotus

Kustlaan

€ 860.000

Ref.: 3046797

Gerenoveerd 2 slk appartement op de Kustlaan! Perfecte locatie! Hoogwaardige afwerking.

App. 2 chambres tout juste rénové! Achèvement luxueux! Super localisation.



Bruto opp. m²: 95
EPC - CPE kWh/m²: 153
UC - CU: 1728909



Zoutelande

Kustlaan

€ 990.000

Ref.: 3032855

Fantastisch appartement met 7,5m gevelbreedte, op een top centrale ligging in het Zoute, om de hoek van de Zeedijk! Mogelijkheid tot aankoop van een dubbele tandem autostaanplaats in de residentie

Superbe appartement bénéficiant d'une largeur de façade de 7,5m, au centre du Zoute, au coin de la digue! Belle terrasse! Possibilité d'achat d'un double emplacement!



Bruto opp. m²: 125
EPC - CPE kWh/m²: 247
UC - CU: 290953



Meeuwenroep

Zoute

€ 1.300.000

Ref.: 2939030

Uitzonderlijke duplex – mezzanine met heel veel lichtinval, zeer centraal gelegen in het Zoute tussen de winkels enerzijds en de zeedijk anderzijds. Mogelijkheid tot aankoop van een gemakkelijk toegankelijke dubbele garagebox in de residentie.

Fabuleux appartement - duplex mezzanine de 205m² situé entre la digue et l'avenue du Littoral et la place du triangle. Possibilité d'achat d'un double garage dans la résidence.



Bruto opp. m²: 205
EPC - CPE kWh/m²: 116
UC - CU: 1928561



Trinity House Duplex

Duinbergen

€ 1.975.000

Ref.: 3049613

Uniek en zeer zonnig duplexappartement gelegen tegenover de zeilclub van Duinbergen

Appartement duplex unique et ensoleillé, situé en face du club de voile à Duinbergen.



Bruto opp. m²: 240
EPC - CPE kWh/m²: 430
UC - CU: 1812555

**Park House**

♥ Zoute

€ 1.750.000

Ref.: 2909990

Magnifiek afgewerkt en zuidgericht tuin-appartement gelegen in het Zoute, op slechts enkele stappen van het strand, de Golf en de Tennis. Mogelijkheid tot aankoop van een staanplaats in de residentie.

Magnifique Appartement avec jardin orienté sud, situé au Zoute, à quelques pas de la mer, du Golf et le Tennis du Zoute. Possibilité d'acheter un emplacement de parking dans la résidence.



Bruto opp. m²: 135
EPC - CPE kWh/m²: 410
UC - CU: 1202300

**Carvel**

Knokke

€ 845.000

Ref.: 2245899

Bijzonder smaakvol en luxueuze penthouse, op een centrale ligging te Knokke, tussen het Zoute en de Lippenslaan.

Appartement exclusif et très spacieux. Situation centrale à Knokke, entre le Zoute et l'Avenue Lippens.



Bruto opp. m²: 130
EPC - CPE kWh/m²: 134
UC - CU: 1759649

**Grand Hotel**

Zeedijk

€ 970.000

Ref.: 1414807

Ruim en aangenaam appartement gelegen op de zeedijk aan het Van Bunneplein met frontaal zicht op zee en mooi zonneterras achteraan.

Bel appartement spacieux situé sur la digue à la hauteur de la Place Van Bunneplein avec vue frontale de mer.



Bruto opp. m²: 100
EPC - CPE kWh/m²: 113
UC - CU: 177589



Landhuis

€ 1.250.000

Damme/Moerkerke

Ref.: 3052476

Prachtig gerenoveerde landelijke woning met paardenstallen en luxe poolhouse. Schuur met meerdere paardenstallen en weiden, op slechts 10 min van Knokke.

Maison de campagne rénovée avec écuries et pool house luxueux. Grange avec plusieurs écuries et prairies, à 10 min de Knokke.



Bruto opp. m²: 419
Perceel opp. m²: 16 620
EPC - CPE kWh/m²: 396
UC - CU: 1022923



Bouwgrond

€ 1.495.000

Heilleweg

Ref.: 3050009

Exclusief aanbod: één van het mooiste bouwpercelen die Zeeuws West-Vlaanderen u vandaag kan aanbieden op ca. 10 minuutjes van Knokke, gelegen aan het water.

Offre rare: un des plus beaux terrains à bâtir dans un cadre absolument unique entouré de nature, eau et vues panoramiques sans vis-à-vis à 10' de Knokke.

Perceel opp. m²: 47420



Charmant huis

€ 895.000

Retranchement

Ref.: 3051001

Prachtig volledig gerenoveerde woning op een geweldige locatie aan de rand van een beschermd natuurgebied, op 5' van Knokke.

Superbe villa 3 façades entièrement rénovée sise à la frontière d'une zone naturelle protégée, à 5 minutes de Knokke.



Perceel opp. m²: 750



Margaretha Hoeve

€ 1.195.000

Zeeuws-Vlaanderen

Ref.: 3012854

Landhuis gelegen op een perceel van bijna 15.000m², gelegen op slechts 10 minuten van Knokke.

Maison de campagne située sur un terrain de presque 15.000m² à 10 minutes de Knokke.



Bruto opp. m²: 270
Perceel opp. m²: 14 510
EPC - CPE kWh/m²: in aanvraag
UC - CU: in aanvraag

LAUNCHING SOON

IN EXCLUSIVE COLLABORATION WITH IMMO BIS
THE MOST PRESTIGIOUS RESIDENCE IN BELGIUM

ONE CARLTON









IMMO
BiS

info@immobis.be - T +32 50 63 20 40

Kustlaan 259, B-8300 Knokke-Heist

Openingsuren van 9 tot 12u30 en van 14 tot 18 uur. Sluitingsdagen op woensdag en op zondag.

Heures d'ouvertures de 9 à 12h30 et de 14 à 18 heures. Jours de fermetures le mercredi et le dimanche.