

immozine



herfst
automne

12

Royal Navy

Ref. 1159823 - vanaf € 1.500.000

Schitterend nieuwbouwproject, gelegen op de Zeedijk van het pittoreske Duinbergen nabij de Royal Belgian Sailing Club. Nog 1 mezzanine en 2 duplexappartementen met terrassen! U geniet van een uitgestrekt zeezicht. Ruime, prachtig afgewerkte appartementen, met een oppervlakte van 146 tot 196 m²! Mogelijkheid tot aankoop van een garage of staanplaats in het gebouw.



Une superbe nouvelle construction située sur la digue de la pittoresque plage de Duinbergen, à quelques pas du Royal Belgian Sailing Club. Encore 1 mezzanine et 2 duplex avec terrasses! Profitez d'une magnifique vue sur mer dans un spacieux appartement (146 à 196 m²) avec une belle finition. Possibilité d'acheter un garage ou un emplacement dans la résidence.

Midan

Ref. 1427928 - vanaf € 1.475.000

Luxueuze nieuwbouw appartementen met frontaal zeezicht en 6,5 m gevelbreedte, gelegen aan het Rubensplein. Allemaal 3 slaapkamerappartementen. Fietsenberging inbegrepen. Mogelijkheid tot aankoop van een garage in de residentie. Plannen en lastenboek, ter beschikking op ons kantoor.



Nouvelle construction: appartements luxueux situés sur la place Rubens. 6,5 mètres de largeur de façade. 3 chambres à coucher. Local à vélos dans le sous-sol de la résidence. Superbe vue frontale sur la Place Rubens et la mer.

Sunny Corner

Ref. 1368376 - vanaf € 1.100.000

Exclusieve residentie, een zijdelings zicht op zee en een panoramisch zicht op de Minigolf.

- hoogstaande moderne architectuur
- 3 slk hoekappartement van 104 m²
- duplex penthouse met adembenemende terrassen
- handelspand te huur, toplogging

Offre exceptionnelle: une résidence exclusive au cœur du Zoute, vue latérale sur la mer et vue panoramique sur le Minigolf.

- appartement de coin à 3 chambres
- duplex penthouse avec terrasses incroyables
- bien commercial à louer, situation exceptionnelle



Port Elizabeth

Ref. 1022547 - vanaf € 399.000

Charmante nieuwbouwresidentie gelegen dicht bij de Lippenslaan en de zeedijk. Appartementen met 1, 2 of 3 slaapkamers. Prachtige duplex penthouses. Normandische stijl. Garages in het gebouw.

Charmante nouvelle construction située près de l'Avenue Lippens et de la digue. Appartements de 1, 2 ou 3 chambres à coucher. Superbes penthouses duplex. Style normand. Garages dans l'immeuble.



Natan

Ref. 1303930 - vanaf € 275.000

Nieuwbouw gelegen in hartje Heist op wandelafstand van de zee. 21 appartementen met 2 of 3 slaapkamers. Garages in het gebouw. Ideaal investeringsproduct!

Nouvelle résidence au centre de Heist. Près de la mer. 21 appartements avec 2 ou 3 ch. à coucher. Garages dans la résidence. Investissement sûr!



Primavera

Ref. 1440401 - vanaf € 230.000

Strak uitgelijnde en moderne nieuwbouwresidentie gelegen op wandelafstand van het nieuwe zwembad van Knokke-Heist aan Duinenwater. Bevat 1 of 2 slaapkamerappartementen, met of zonder tuin, met mooie zonneterrassen. Staanplaatsen en garages.

Nouvelle résidence en construction, rédigé dans un style contemporain, située à Duinbergen, à proximité de la nouvelle piscine. Appartements avec 1 ou 2 chambres, avec ou sans jardin et de belles terrasses. Garages et emplacements au sous-sol.



De Vrije

Ref. 1126676 - vanaf € 465.000

Eerste verkoopfase van het nieuwe project "de Vrije". Authenticiteit, het landelijk karakter, een smaakvolle afwerking in harmonie met Ramskapelle en de Polders zijn de troeven van deze toekomstige realisatie. Huizen met 4 of 5 slaapkamers. Terrassen, tuin, garage.

Première phase de vente du projet "De Vrije" à Ramskapelle. L'authenticité, le caractère rural, de belles finitions en harmonie avec le village et l'arrière-pays. Maisons de 4 ou 5 chambres à coucher. Terrasses, jardin, garage.



La Réserve

Ref. 1022305 - vanaf € 1.050.000

Genietend van een uitzonderlijke omgeving aan het Zegemeer op een zucht van de zee en het centrum van Knokke, biedt de residentie "La Réserve" U ruime appartementen met een luxueuze en flexibele afwerking, 3 of 4 slaapkamers, mooie zonneterrassen.

Wenst u meer te weten? Bezoek het **modelappartement** met zijn exclusieve graad van afwerking op afspraak of tijdens de **opendeurdagen voorzien op 8 en 9 september, 13 en 14 oktober, 3 november, 28 en 29 december van 14u tot 17u.**

Bénéficiant d'une situation exceptionnelle à proximité de la plage, du centre de Knokke en face du Casino, la résidence 'La Réserve' vous propose des appartements de haut standing avec 3 ou 4 ch. à coucher. Achèvement luxueux et contemporain. Nous vous invitons vivement à découvrir ce projet unique en visitant **l'appartement modèle** sur rendez-vous ou pendant les **journées portes-ouvertes des weekends du 8 et 9 septembre, du 13 et 14 octobre, du 3 novembre, du 28 et 29 décembre de 14h à 17h.**



Zoutepolder

Ref. 1022586 - € 1.400.000

De residentie "Zoute Polder" is gelegen op wandelafstand van het strand, nabij de Minigolf, het commerciële hart van het Zoute, de tennis en de golf. Het werd ontworpen in de typische Zoute cottage stijl. De Residentie telt 6 luxueus afgewerkte 3 slaapkamer appartementen, elk voorzien van ruime zonneterrassen. Inclusief dubbele garagebox en kelder per appartement.

La résidence "Zoute Polder" est située au cœur du Zoute à proximité du golf, de la plage et des boutiques du Zoute. Les 6 appartements, conçus en cottage style, sont d'un achèvement très luxueux, digne de leur situation. 3 ch. à coucher et terrasse ensoleillée. Double garage et grande cave par appartement.



Biezenpolder

Ref. 1221806 - vanaf € 895.000

Een herontwikkeling van een bestaand complex dat luxueus en grondig gerenoveerd wordt tot 8 droom-units in eigentijdse stijl. Standingvolle woningen gekenmerkt door open woonruimtes, een doordacht design en afgewerkt met de meest hoogstaande materialen, inclusief garage. Een rustige en lumineuze omgeving, op loopafstand van de zee. Een project van de Compagnie het Zoute.

Nouvelle réalisation qui fait l'objet d'une profonde rénovation à l'allure contemporaine et qui offrira 8 maisons-lofts de rêve. Les habitations de grand standing sont spacieuses et aérées, achevées avec les meilleurs matériaux, dotées de garages, présentant un design réfléchi, sans parler du jardin intérieur aménagé et de la vue reposante sur les polders. Une réalisation de la Compagnie du Zoute.



UC 115112 EPC 208

Zoutedijkske

Ref. 1450438 - € 6.950.000 - 7 slpks/ch. à c.

Uitzonderlijke verborgen parel: ruime hedendaagse villa, getekend door Architect Corbiau, verscholen in een paadje, vlakbij de Royal Zoute Tennis Club. De villa is gelegen op een terrein van 3293 m² en gekenmerkt door alleen superlatieven: topafwerking met topmaterialen, ruime indelingen, veel lichtinval en een heel specifieke touch door het hoogstaand architectonisch niveau en resultaat.

Demeure exceptionnelle et spacieuse, dessinée par l'architecte Corbiau, nichée dans un sentier à l'abri des regards indiscrets, à proximité du Royal Zoute Tennis Club. La villa est sise sur un terrain de 3293 m² et exposée entièrement vers le sud. Achevée dans un style contemporain avec beaucoup de luminosité, la villa témoigne de beaucoup de caractère.



Kareol

Ref. 1429397 - € 2.990.000
3 slpks/ch. à c.

Uniek gelegen villa, aan de Royal Zoute Golf Club, op een terrein van 2.150 m², met een adembenemend zicht op de golf. Zuidgericht terras en grote tuin. Garage en meerdere staanplaatsen.

Villa exceptionnellement située sur un terrain de 2.150 m², en bordure du Royal Zoute Golf Club, jouissant d'une vue époustouflante sur le golf. Terrasse plein sud et splendide jardin. Garage et plusieurs emplacements.



Klevershof

Ref. 1363095 - € 1.475.000
7 slpks/ch. à c.

Prachtig en rustig gelegen landelijke hoeve op een domein van 3,2 Ha te Moerkerke, op slechts 10 minuten van Knokke. Het landgoed wordt omringd door weilanden en beschikt over een woonhuis, 12 paardenstallen, een binnenpiste van 37 op 20 meter, een buitenpiste, een verwarmd buitenzwembad met poolhouse.

Demeure exceptionnelle sise sur un terrain de 3,2 Ha à Moerkerke, à 10 minutes de Knokke dans un cadre bucolique. La ferme est située dans une oasis de paix au milieu des champs. Ecurie avec 12 boxes, piste intérieure de 37 sur 20 mètres, piste extérieure, piscine chauffée avec poolhouse.



UC 119328 EPC 325

Villa Kalvekeetdijk

Ref. 1427977 - € 1.190.000
3 slpks/ch. à c.

Moderne alleenstaande villa, residentieel gelegen op een terrein van 1352 m², vlakbij het centrum van Knokke.

Villa moderne, sur un terrain de 1352 m² dans un quartier résidentiel à quelques pas du centre de Knokke.



UC 1131975 EPC 208

Molentje

Ref. 1429724 - € 1.090.000
4 slpks/ch. à c.

Zeer rustig gelegen koppelvilla in het residentiële woonerf "t Molentje", op enkele passen van de Oude Molen, aan de Graaf Jansdijk en de Boslaan. Zeer aangenaam en zonovergoten tuin. Ruime garage en twee staanplaatsen voor de woning.

Charmante villa jumelée, située au calme dans le clos "t Molentje" à deux pas du Vieux Moulin et de la Boslaan. Grand garage et 2 emplacements devant la maison.



UC 1001460 EPC 305

Fabiolalaan

Ref. 1332565 - € 2.750.000
6 slpks/ch. à c.

Gerenoeverde karaktervolle koppelvilla in typische Zoute-stijl, gelegen op een terrein van 773 m² in hartje Zoute, op enkele passen van de wandeldijk en de surf club River Woods. Dubbele garage en meerdere autostandplaatsen.

Villa de caractère rénovée, sise sur un terrain de 773 m², en plein coeur du Zoute et à quelques pas de la digue piétonne et du club de surf River Woods. Double garage et plusieurs emplacements.



UC 1154644 EPC 424

Gaia

Ref. 1439865 - € 1.850.000
5 slpks/ch. à c.

Charmante koppelvilla gezegend door een authentieke typische Zoutestijl. Zeer centraal gelegen op een zucht van de zee. De villa is volledig af te werken met de mogelijkheid tot het installeren van 5 slaapkamers met bad- of douchekamers. Een pareltje op een absolute toplocatie!

Charmante villa jumelée de caractère, construite dans un style typiquement Zoutois proche de la mer et vue superbe sur le Minigolf et la Sparrendreef. La villa doit être rénovée et peut recevoir jusqu'à 5 ch. à coucher avec salles d'eaux. Situation exceptionnelle au coeur du Zoute!



UC 177554 EPC 456

Kleine zon

Ref. 1414850 - € 1.550.000
4 slpks/ch. à c.

Uitzonderlijke villa, gelegen op een zeer rustig en groot perceel van 1085 m² met een adembenemend zuid gericht zicht over de Polders. Dubbele garage.

Villa exceptionnelle située au calme sur un grand terrain de 1085 m² vous offrant une superbe vue sur les Polders. Orientation sud. Double garage.



UC 502087 EPC 253

Hazegras

Ref. 1447809 - € 790.000
3 slpks/ch. à c.

Woning met enorm veel mogelijkheden, gelegen vlakbij het Oosthoekplein, met zicht voor- en achteraan op het bos en de omliggende polders.

Belle maison située à quelques pas de la place du Oosthoek, avec vue sur les champs et les polders environnants.



UC 1177230 EPC 198

Haagwinde

Ref. 1439995 - € 640.000
3 slpks/ch. à c.

Charmante woning in het rustige woonerf "Haagwinde" op een boogschuit van de zee en aan het nieuwe zwembad van Knokke en het uitbreidingsgebied "Duinenwater".

Maison charmante dans le clos "Haagwinde" non loin de la mer, de la nouvelle piscine de Knokke et du projet "Duinenwater".



Hof Ter Smissie

Ref. 1451122 - € 695.000
4 slpks/ch. à c.

Smaakvol ingerichte 3-gevel woning met tuin, gelegen in het Oude Knokke, woonerf "Hof ter Smissie".

Maison 3 façades avec jardin, joliment aménagée, situé au vieux Knokke, dans le clos "Hof ter Smissie".



UC 1047188 EPC 355

Eldorado

Ref. 1428396 - € 2.450.000
4 slpks/ch. à c.

Ruim penthouse-appartement van 173 m² met mooie verzichten en 85 m² terrassen, gelegen op wandelafstand van het Albertplein. Staanplaats in de residentie. Uitzonderlijk pand op een absolute topkligging.

Penthouse de 173 m² avec une vue panoramique et 85 m² de terrasses, à quelques pas de la Place Albert. Emplacement dans l'immeuble. Un bien exceptionnel sur un emplacement de rêve.



UC 181218 EPC 142

Balmoral

Ref. 1418367 - € 1.950.000
4 slpks/ch. à c.

Uniek appartement, gelegen in de meest prestigieuze residentie op de Kustlaan, 168 m² en 2 zuid-west gerichte terrassen in het kloppend hart van het Zoute.

Appartement exceptionnel à la vente, dans la résidence la plus prestigieuse de l'Avenue du Littoral, 168 m² et 2 terrasses orientées sud-ouest en plein coeur du Zoute.



UC 1007709 EPC 155

Viwez

Ref. 1336915 - € 1.795.000
2 slpks/ch. à c.

Zonnig en luxueus hoekappartement in villa-residentie met zicht op het Albertplein en de Elizabetlaan. Zonneteras. Garage.

Très bel appartement de coin, situé à quelques pas de la Place Albert et de la Digue. Terrasse. Garage.



Terminus UC 1007719 EPC 213

Ref. 1416794 - € 925.000 - 2 slpks/ch. à c.

Mooi gerenoveerd en gemeubeld appartement op de Kustlaan, dichtbij de zeedijk van het Zoute. Inclusief garage.

Magnifique appartement rénové et meublé sur l'Avenue du Littoral, près de la digue du Zoute. Garage compris.



Excelsior UC 938039 EPC 156

Ref. 1356782 - € 1.250.000 - 2 slpks/ch. à c.

Schitterend hoekappartement op enkele passen van het Albertplein in het Zoute. Panoramisch zicht op zee!

Sublime appartement de coin à deux pas de la place Albert. Vue panoramique sur la mer.



Reygaertsvliet UC 855352 EPC 231

Ref. 1427767 - € 895.000 - 3 slpks/ch. à c.

Ruim, gerenoveerd appartement van 115 m² in het hartje van het Zoute, op enkele passen van het Albertplein en de zeedijk. Aangenaam, open zicht op de villa's van het Zoute.

Appartement totalement rénové de 115 m², bien situé à quelques pas de la place Albert et de la mer, jouissant d'une vue ouverte sur les villas du Zoute.



UC 834993 EPC 218

East Green

Ref. 1193008 - € 1.750.000
3 slpks/ch. à c.

Perfect georiënteerd hoekappartement van 159 m² gelegen in het exclusieve domein "Tennis Gardens". Zonneterassen met prachtig zicht op de tuin, mooie indelingen en 9 meter brede woonkamer, 3 ruime slaapkamers. Dubbele garagebox. Gemeenschappelijk overdekt zwembad.

Magnifique appartement de coin de 159 m², situé dans la domaine exclusif du "Tennis Gardens". Grande terrasse ensoleillée avec superbe vue sur le jardin intérieure, séjour spacieux (9 mètres de largeur!), 3 ch. à coucher. Piscine couverte dans le domaine. Double box de garage.



UC 1020667 EPC 141

Globe

Ref. 1397801 - € 1.395.000
3 slpks/ch. à c.

Te renoveren appartement met veel gevelbreedte en terras, op de zeedijk van het Zoute. 125 m² en een waaier van mogelijkheden. Autostaanplaats in het gebouw.

Appartement spacieux, situé dans une résidence de standing sur la digue, au cœur du Zoute. Emplacement de voiture dans l'immeuble.



UC 18125 EPC 189

Excelsior

Ref. 1410999 - € 1.300.000
3 slpks/ch. à c.

Prachtig hoekappartement op de zeedijk nabij het Albertplein met panoramisch zicht richting Nederland. Inclusief staanplaats.

Appartement de coin sur la digue près de La Place Albert avec vue panoramique vers la Hollande. Emplacement compris.



Terminus UC 885703 EPC 226

Ref. 1436477 - € 875.000 - 3 slpks/ch. à c.

Smaakvol en volledig gerenoveerd appartement van 100 m². Terras-balkon vooraan en groot terras van 30 m² achteraan. Volledig ingericht en gemeubeld door Final Touch.

Appartement de 100 m² complètement rénové avec goût. Terrasse-balcon avant, grande terrasse arrière de 30 m². Aménagé et meublé par Final Touch.



Mimosa UC 1167397 EPC 125

Ref. 1441257 - € 650.000 - 3 slpks/ch. à c.

Ruim en smaakvol afgewerkt duplex appartement in het centrum van Knokke met zonneterassen van in totaal 30 m². Mogelijkheid tot het huren of aankopen van een garage op wandelafstand van de residentie.

Appartement duplex penthouse spacieux, pourvu d'une belle finition au centre de Knokke avec des terrasses ensoleillées de plus de 30 m². Possibilité de louer ou d'acheter un garage à proximité de la résidence.



Mare Nostrum UC 950742 EPC 139

Ref. 1432677 - € 945.000 - 3 slpks/ch. à c.

Te renoveren appartement genietend van een fenomenaal panoramisch uitzicht over de Minigolf en de villa's van het Zoute met een aangenaam zuid gericht terras.

Appartement à rénover bénéficiant d'une vue exceptionnelle et panoramique sur le Minigolf et les villas du Zoute avec une terrasse agréable en plein sud.



Rose des Vents UC 1125104 EPC 194

Ref. 1351761 - € 1.250.000 - 2 slpks/ch. à c.

Uiterst luxueus hoekappartement met zonnige terrassen in een kleine prestigieuze residentie gelegen bij de wandeldijk in het Zoute en genesteld in een groene omgeving. Alarm en brandbeveiliging. Garagebox in de benedenverdieping van de residentie.

Superbe appartement de coin rénové avec une situation unique à quelques pas du centre commercial du Zoute et de la digue piétonne. Garage dans la résidence.



Zeerobben UC 1180563 EPC 175

Ref. 1450973 - € 530.000 - 2 slpks/ch. à c.

Uniek gelegen gelijkvloers appartement van 80 m² in een recente residentie, op nog geen 20 meter van de zee. Volledig zuid gericht met zonovergoten terras. Garage in de residentie.

Appartement de 80 m² au rez-de-chaussée, caché dans une résidence récente et situé à 2 minutes de la plage. Bénéficiant d'une belle terrasse complètement orienté sud.

Snow White

Ref. 1436765 - € 2.400.000 - 5 slpks/ch. à c.

Charmante koppelvilla verscholen in een paadje in het Zoute nabij de Dominicanenkerk en de zee. Deze recent gerenoveerde villa is warm en uiterst smaakvol afgewerkt. Zonovergoten terras met aangename tuin en verwarmd zwembad. 5 slaapkamers en 3 badkamers. Volledig onderkelderd.

Villa jumelée pourvue de beaucoup de charme, sise dans un sentier au cœur du Zoute, à proximité de l'église des pères dominicains et de la mer. Terrasse 100% ensoleillée donnant sur l'agréable jardin avec piscine chauffée. 5 ch. à coucher, 3 salles de bains. Entièrement excavée. Finition nec plus ultra!



UC 20110316 EPC 153

Molenwiek

Ref. 1100992 - € 1.895.000 - 4 slpks/ch. à c.

Charmante, zeer recente villa op een aangename ligging aan de rand van Het Zoute. 4 slaapkamers, 2 badkamers, 1 douchekamer. Terrein: 920 m².

Villa récente et charmante, située en bordure du Zoute. 4 chambres à coucher. 2 salles de bains et 1 salle de douche. Terrain: 920 m².



UC 901036 EPC 170

Brightstone

Ref. 1022737 - € 2.390.000 - 3 slpks/ch. à c.

Prachtig appartement met zeer ruim zonneterras, rustig gelegen in het domein van de "Tennis Gardens". Instapklaar en gemeubeld. Overdekt zwembad in het domein. 1 Dubbele garagebox en 1 staanplaats inbegrepen in de prijs.

Superbe appartement raffiné, situé au calme dans le domaine vert et exclusif du "Tennis Gardens" à deux pas de la mer, du tennis et des magasins du Zoute. Cette offre rare de 160 m², avec terrasses face au sud et nord-ouest, vous est présentée meublée, avec un double garage, un emplacement et une grande cave au sous-sol.



UC 60880 EPC 95

Golden Sands

Ref. 1433780 - € 1.250.000 - 2 slpks/ch. à c.

Totaal gerenoveerd en gemeubeld hoekappartement gelegen in een residentie ter hoogte van de wandeldijk. Het appartement geniet van een zuid gericht terras met prachtig zicht over de Kustlaan. Mogelijkheid tot het aankopen van een garagebox in het gebouw.

Magnifique appartement de coin totalement rénové et meublé, situé à hauteur de la digue piétonnière. L'appartement bénéficie d'une terrasse orienté sud et d'une belle vue sur l'Avenue du Littoral. Possibilité d'achat d'un box de garage dans la résidence.



UC 979856 EPC 209