

---

**Individuele Handelszaak**

**€ 14.000**

Kustlaan, 8300 Knokke-Heist

---



Dit interessant commercieel gelijkvloers, met ruime kelder, heeft een AAA-ligging op de Kustlaan.

Gekende nationale en internationale enseignes zijn o.a. "Louis Vuitton", "Gilson", "Delvaux", "Essentiel", "Wolford",...

Verdieping0                      150m<sup>2</sup>-1                      ca. 100m<sup>2</sup>

Meer informatie en plannen op kantoor!

Vraagprijs: €14.000/maand excl. gemeenschappelijke kosten en KI

KI: €3678

---

## Algemeen

---

Referentie	3907475	Tuin	Nee
Terras	Nee	Garage	Nee
Kelder	Nee	Bruto opp.	150 m <sup>2</sup>

---

## Specifiek

---

Bouwjaar	1984	Bewoonbare opp.	150 m <sup>2</sup>
Datum beschikbaar	31-08-2020	Buurt	Strand te voet centraal
Keukentype	gedeeltelijk geïnstalleerd		

---

## Stedebouwkundige details


---

Stedenbouwkundige vergunningen	Ja	Bestemming	gebied met economische activiteiten
Dagvaarding	Nee	Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee		

---

## Watertoets

---

 Overstromingsgevoelig	Niet overstromingsgevoelig	Afgebakende oeverzone	Nee
Afgebakende overstromingsgebieden	Nee		

---

## Uw Agent



Josephine De Brock  
+32 496 89 30 21  
Josephine@immobis.be

---



Kustlaan 259 8300 Knokke-Heist [www.immobis.be](http://www.immobis.be) +32 50 63 20 40