



916m²

— Exclusieve villa's en bouwgronden aan de Magere Schorre —

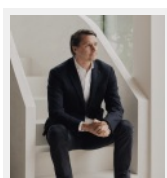
Bouwgrond, Magere Schorre 38/A, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Aan de rand van het prestigieuze Zoute, vlak bij de befaamde Royal Zoute Golf Club, wordt een uitzonderlijk woonproject gerealiseerd met 9 exclusieve villa's. De kavels, variërend van 850 tot 950 m², bieden een unieke kans om bouwgrond te verwerven op deze iconische locatie in het Zoute.

Elke villa wordt ontworpen door gerenommeerde architecten zoals Piet Bailly, Vincent Holvoet, Archi2000 en EL Architects, wat garandeert dat elk huis een unieke creatie zal zijn, volledig afgestemd op de grandeur van de omgeving.

Plannen en bijkomende informatie te verkrijgen via ons kantoor.



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



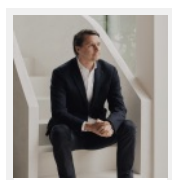
ImmoBis.be





€ 3.050.000

Referentienummer: 01070 Lot 2



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 3.050.000

Referentienummer: 01070 Lot 2

Algemeen

 Locatie	8300 Knokke-Heist	 Perceel opp.	916 m ²
--	-------------------	--	--------------------

Specifiek

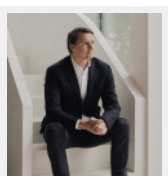
Type	Bouwgrond	Beschikbaar	Bij akte
Beschikbaar (datum)	Bij akte	Regio	Knokke-Heist
Regio	Zoute	Diepte	35.9 m
Breedte	24.5 m	Omgeving	District, Bosrand, Aan rustige weg, Residentieel, Aan de kust, Verkaveling
Residentie	Bouwgrond Lot 2	Terreinwaarde	3050000
Constructie Type	Traditioneel frame	EPC waarde	In aanvraag
EPC unieke code	In aanvraag	EPC klasse	In aanvraag

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Watertoets

Afgebakend oeverzone	Nee	Afgebakend overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
----------------------	-----	--------------------------------	--



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be

