



€ 2.000

Referentienummer: 01051



2



1



100m<sup>2</sup>

## — Prachtig nieuwbouwappartement in centrum Knokke nabij de Lippenslaan en de Zeedijk! —

**Appartement, Leopoldlaan 67, 8300 Knokke-Heist**

8300 Knokke-Heist

Prachtig ongemeubeld nieuwbouwappartement in centrum Knokke!

Indeling: inkom met vestiaire en gastentoilet, ruime living met eethoek uitgevend op zuidgericht terras.

Open keuken, voorzien van alle comfort. Ruime berging voor wasmachine/droogkast.

Masterbedroom met ingemaakte kasten en douchekamer, 2e slaapkamer met ingemaakte kasten.

Beide slaapkamer geven uit op het terras achteraan.

Garagebox in de residentie.



**Verantwoordelijke eigendom**

Josephine De Brock

+32 496 89 30 21

josephine@immobis.be



ImmoBis.be





€ 2.000

Referentienummer: 01051

Gemeenschappelijke kosten: €50/maand.

Het appartement wordt nog *geschilderd*.



**Verantwoordelijke eigendom**

Josephine De Brock

+32 496 89 30 21

josephine@immobis.be



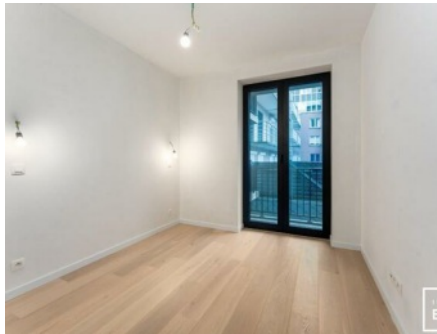
ImmoBis.be





€ 2.000

Referentienummer: 01051



**Verantwoordelijke eigendom**

Josephine De Brock  
+32 496 89 30 21  
josephine@immobis.be



ImmoBis.be





€ 2.000

Referentienummer: 01051

## Algemeen

Locatie	8300 Knokke-Heist
Badkamer	1
Bruto opp.	100m <sup>2</sup>

Slaapkamer	2
Fietsenberging	Ja

## Specifiek

Type	Appartement
Beschikbaar	Onmiddellijk
Regio	Knokke-Heist
Verwarmingstype	Centrale verwarming
Afstand tot bank	Op minder dan 500m
Afstand tot winkels	Op minder dan 500m
Gemeenschappelijke kosten	50
Bouwjaar	2023
Afstand tot kinderopvang	Op 500m tot 1000m
Afstand tot restaurant	Op minder dan 500m
EPC unieke code	In aanvraag

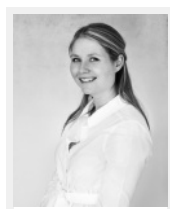
Staat	Luxe afwerking
Beschikbaar (datum)	Onmiddellijk
Omgeving	Centrum, Stad, Stadscentrum
Specificatie	Inclusief BTW
Bewoonbare oppervlakte	100
Aantal toiletten	2
Constructie Type	Traditioneel frame
Afstand tot school	Op 500m tot 1000m
Afstand tot recreatie	Op minder dan 500m
EPC waarde	In aanvraag
EPC klasse	In aanvraag

## Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

## Watertoets

Afgebakend oeverzone	Nee	Afgebakend overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
----------------------	-----	--------------------------------	--



### Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock  
+32 496 89 30 21  
josephine@immobis.be



ImmoBis.be

