



€ 1.850.000

Referentienummer: 00767



3



2



Ja



135m²

— Breed frontaal zeezicht appartement, 3 slaapkamers, ruim zonneterras en garage in het hartje Zoute! —

Appartement, Zeedijk-Knokke, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Breed frontaal zeezicht appartement, 3 slaapkamers, ruim zonneterras en garage.

In hartje Zoute, biedt deze residentie een unieke combinatie van comfort, luxe en een adembenemend uitzicht op de zee!

Indeling: Ruime lichtrijke leefruimte met frontaal zeezicht uitgevend op het terras. Open keuken en eetruimte. 3 ruime slaapkamers telkens met een badkamer / douchekamer. Groot zonneterras achteraan. Berging en wasplaats.

Mogelijkheid tot het kopen van een garage in de omgeving of overname van een huurcontract in de omgeving.



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



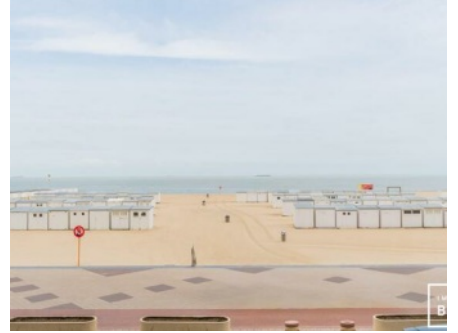
ImmoBis.be





€ 1.850.000

Referentienummer: 00767



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 1.850.000

Referentienummer: 00767

Algemeen

Locatie	8300 Knokke-Heist
Badkamers	2
Bruto opp.	135m ²

Slaapkamers	3
terras	Ja

Specifiek

Type	Appartement
Beschikbaar	Bij akte
Regio	Zeedijk
Servitude	Geen
Omgeving	Met vergezicht, Aan de kust
Raamtype	PVC
Keukentype	Gebouwd met toestellen
Beglazingstype	Dubbel
Keuken Genre	Open keuken
Overstromingsgevoelig gebied	Geen
Kadastraal inkomen	1897
Bouwjaar	2006
Onderhoud buiten	Uitstekend
EPC waarde	68kWh/m ²
EPC klasse	A

Staat	Klaar voor intrede
Beschikbaar (datum)	Bij akte
Regio	Zoute
Daktype	Schuin dak
Residentie	Primerose
Gemeenschappelijke muren	2 muren
Type de mandat	EXCLUSIVE
Verwarmingstype	Centrale verwarming, Individueel
Specificatie	Inclusief BTW
Bewoonbare oppervlakte	135
Constructie Type	Traditioneel frame
Onderhoud binnen	Uitstekend
Omgevingsplanning	OK
EPC unieke code	1930817

Stedenbouwkundige details

Kadastraal inkomen:	€ 1897
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 1.850.000

Referentienummer: 00767

Voorkooprecht Geen voorkooprecht
ruimtelijke ordening aanwezig

Overstromingsgevoelig gebied Geen

Verkavelingsvergunning Geen verkavelingsvergunning

Watertoets

Afgebakend oeverzone Geen

Afgebakend
overstromingsgebied Geen

P-score A

G-score A



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be

