



Ja

— Matuvu - goed gelegen garagebox onder het Albertplein —

Garagebox, Albertplein 1, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Ruime en zeer centraal gelegen gesloten garage onder het Albertplein in het commerciële hart van het Zoute aan de Zeedijk.

3m breed en 5,90 meter diep

De garages zijn afgewerkt volgens een hoge standaard.

- Comfort
- Afstandsbediening voor de ingang
- 2 ruime liften tot het gelijkvloers
- Ruime driveways ruimtelijk gevoel



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be





€ 265.000

Referentienummer: 00750

- Algemene verlichting in gemene delen van de parking
- Goede verlicht in de garage

- Veiligheid
 - Videocamera's die alle activiteit opnemen
 - Zeer heldere verlichting

- Locatie
 - Midden in het commerciële hart van het Zoute, onder het Albertplein



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 265.000

Referentienummer: 00750

Algemeen

Locatie	8300 Knokke-Heist	Garage	1
---------	-------------------	--------	---

Specifiek

Type	Garage	Subtype	Garagebox
Staat	Luxe afwerking	Beschikbaar	In overleg
Beschikbaar (datum)	In overleg	Regio	Zeedijk
Regio	Zoute	Servitude	Geen
Omgeving	Stadscentrum, Aan drukke weg, Residentieel, Aan de kust	Residentie	Albertplein garagebox Matuvu
Afstand tot bank	Op minder dan 500m	Overstromingsgevoelig gebied	Geen
Afstand tot winkels	Op minder dan 500m	Prijsindicatie	Vraagprijs
Constructie Type	Beton	Bouwjaar	2022
Afstand tot school	Op 500m tot 1000m	Constructiewaarde	265000
Afstand tot kinderopvang	Op 500m tot 1000m	Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend	Afstand tot recreatie	Op minder dan 500m
Afstand tot restaurant	Op minder dan 500m	Omgevingsplanning	OK

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning	Overstromingsgevoelig gebied	Geen

Watertoets

Afgebakend oeverzone	Geen	Afgebakend overstromingsgebied	Geen
----------------------	------	--------------------------------	------



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 265.000

Referentienummer: 00750

P-score

B

G-score

B



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be

