



3



1



Ja



Ja



110m²



159m²

— Charmante woning in Sint Anna ter Muiden met mooi uitgestrekt zicht! —

Woning, Singel, 4524 JM Sluis

4524 JM Sluis

Heel charmante woning met weids uitzicht op de velden te koop in Sint Anna ter Muiden, een dorp met een rijk historisch verleden, gunstig gelegen nabij Sluis en Knokke.

Indeling:

Gelijkvloers: De woning beschikt over een lumineuze woonkamer, een aangename en volledig uitgeruste keuken, een gastentoilet en een badkamer.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers.



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 545.000

Referentienummer: 00548

Geniet van het leuke tuintje en het terras waar je kunt ontspannen en van de natuur kunt genieten.

Aarzel niet om vrijblijvend contact met ons op te nemen voor meer informatie of een bezichtiging.



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



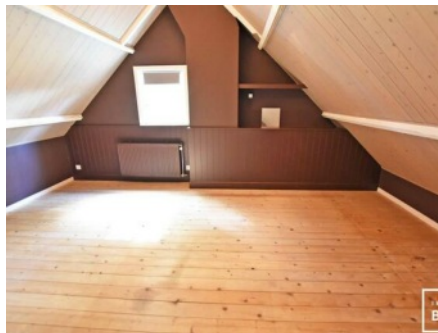
ImmoBis.be





€ 545.000

Referentienummer: 00548



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 545.000

Referentienummer: 00548

Algemeen

Locatie	4524 JM Sluis
Badkamer	1
terras	Ja
Perceel opp.	159 m ²

Slaapkamer	3
Tuin	Ja
Bruto opp.	110m ²

Specifiek

Type	Woning
Beschikbaar	Onmiddellijk
Regio	Buiten Knokke
Servitude	Geen
Omgeving	Landelijk, Aan stille weg
Gemeenschappelijke muren	4 muren
Verwarmingstype	Centrale verwarming, Haard
Specificatie	Inclusief BTW
Overstromingsgevoelig gebied	Geen
Bewoonbare oppervlakte	110
Aantal toiletten	Ja
Bouwjaar	1965
Afstand tot bushalte	Op 500m tot 1000m
Onderhoud binnen	Goed
Afstand tot recreatie	Op minder dan 500m
Omgevingsplanning	OK
EPC unieke code	In aanvraag

Staat	Klaar voor intrede
Beschikbaar (datum)	Onmiddellijk
Regio	Internationaal
Daktype	Schuin dak
Raamtype	PVC
Oriëntatie	Zuidoost
Keuken Genre	Open keuken
Afstand tot bank	Op 1000m tot 1500m
Renovatiejaar	2010
Afstand tot winkels	Op 500m tot 1000m
Constructie Type	Traditioneel frame
Afstand tot school	Op 1000m tot 1500m
Afstand tot kinderopvang	Op 1000m tot 1500m
Onderhoud buiten	Goed
Afstand tot restaurant	Op minder dan 500m
EPC waarde	248kWh/m ²
EPC klasse	C

Stedenbouwkundige details



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 545.000

Referentienummer: 00548

Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning	Overstromingsgevoelig gebied	Geen

Watertoets

Afgebakend oeverzone	Geen	Afgebakend overstromingsgebied	Geen
----------------------	------	--------------------------------	------



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be

