



2



1



63m²

— Appartement met frontaal zeezicht op een toplocatie langs de Zeedijk van het Zoute! —

Appartement, Zeedijk 686, 8300 Knokke-Heist

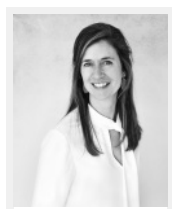
8300 Knokke-Heist

Appartement met frontaal zeezicht op een toplocatie langs de Zeedijk van het Zoute!

Indeling: inkom met gastentoilet, open keuken uitgevend op de gezellige eethoek. Ruim salon met prachtig frontaal zeezicht. Twee slaapkamers, één douchekamer.

Gemene delen (gevel, lift en balkons) werden recent vernieuwd.

Privatieve kelder inbegrepen in de verkoopprijs.



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



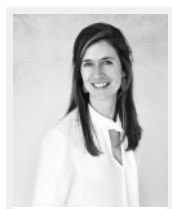
ImmoBis.be





€ 945.000

Referentienummer: 00423



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 945.000

Referentienummer: 00423

Algemeen

 Locatie	8300 Knokke-Heist
 Badkamer	1

 Slaapkamer	2
 Bruto opp.	63m²

Specifiek

Type	Appartement
Beschikbaar	Bij akte
Regio	Zeedijk
Omgeving	Met vergezicht, Aan de kust
Gemeenschappelijke muren	2 muren
Specificatie	Inclusief BTW
Renovatiejaar	2016
Prijsindicatie	Vraagprijs
Constructie Type	Traditioneel frame
Onderhoud binnen	Goed
Omgevingsplanning	OK
EPC unieke code	2855825

Staat	Klaar voor intrede
Beschikbaar (datum)	Bij akte
Servitude	Geen
Residentie	Wielingen
Type de mandat	Anders
Overstromingsgevoelig gebied	Geen
Bewoonbare oppervlakte	63
Kadastraal inkomen	956
Bouwjaar	1965
Onderhoud buiten	Goed
EPC waarde	125kWh/m²
EPC klasse	B

Stedenbouwkundige details

Kadastraal inkomen:	€ 956
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Overstromingsgevoelig gebied	Geen

Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning

Watertoets



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 945.000

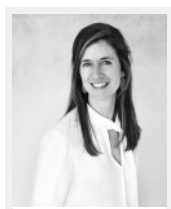
Referentienummer: 00423

Afgebakend oeverzone Geen

P-score A

Afgebakend
overstromingsgebied Geen

G-score A



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be

