



4



4



Ja



246m²

— Prachtig zuidgerichte hoek-penthouse met zicht op de Minigolf in hartje Zoute! —

Duplex, Kustlaan 168, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

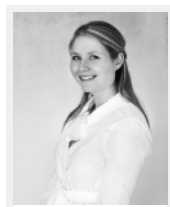
TE HUUR: buitengewone duplex met open zichten op de Minigolf van het Zoute in de prestigieuze residentie "Golf Garden".

Indeling: Ruime inkomhal met gastentoilet en vestiaire. Lichtrijke leefruimte met openhaard en drie ruime zonneterrassen met zicht over de Approach Golf. Ingerichte keuken. Master slaapkamer met dressing en badkamer. 3 slaapkamers met aansluitend bad-douchekamer.

Garagebox in de residentie!

Gemeenschappelijke kosten inbegrepen in de huurprijs.

Bezoek warm aanbevolen.



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

+32 496 89 30 21

josephine@immobis.be

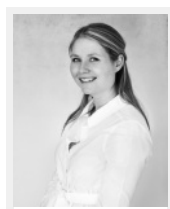
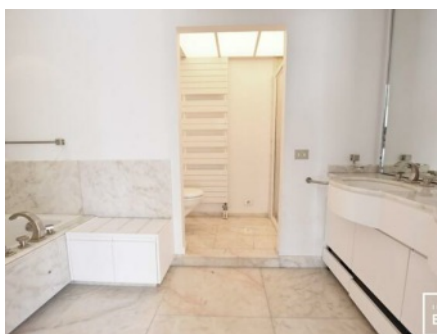


ImmoBis.be



€ 3.950

Referentienummer: 00343



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

+32 496 89 30 21

josephine@immobis.be



ImmoBis.be





€ 3.950

Referentienummer: 00343

Algemeen

 Locatie	8300 Knokke-Heist
 Badkamers	4
 Bruto opp.	246m²

 Slaapkamers	4
 Garage	1

Specifiek

Type	Appartement
Staat	Klaar voor intrede
Beschikbaar (datum)	Onmiddellijk
Regio	Zoute
Omgeving	Met vergezicht, Residentieel
Dichtbij bank	Ja
Dichtbij scholen	Ja
Bouwjaar	1991
Dichtbij restaurant	Ja
EPC unieke code	20190508-0002144776-res-2

Subtype	Duplex
Beschikbaar	Onmiddellijk
Regio	Knokke-Heist
Toilet	Ja
Keuken	Ja
Dichtbij winkels	Ja
Bewoonbare oppervlakte	246
Dichtbij recreatie	Ja
EPC waarde	195kWh/m²
EPC klasse	B

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Watertoets

Afgebakend oeverzone	Nee	Afgebakend overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
P-score	A	G-score	A



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock
+32 496 89 30 21
josephine@immobis.be



ImmoBis.be

