



4



4



Ja



246m²

— Zuidgerichte hoek-penthouse met zicht op de Minigolf —

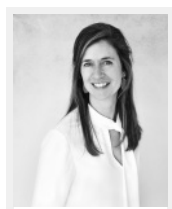
Duplex, Kustlaan 168, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Overname van aandelen met in zijn actief: Buitengewone duplex met open zichten op de Minigolf van het Zoute in de prestigieuze residentie "Golf Garden".

Samenstelling: Ruime inkomhal met gastentoilet en vestiaire. Lichtrijke leefruimte met openhaard en drie ruime zonneterrassen met zicht over de Approach Golf. Ingerichte keuken. Master slaapkamer met dressing en badkamer. 3 slaapkamers met aansluitend bad-douchekamer. Mogelijkheid tot aankoop gesloten garageboxen onder de residentie.

Bezoek warm aanbevolen.



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be

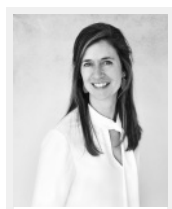
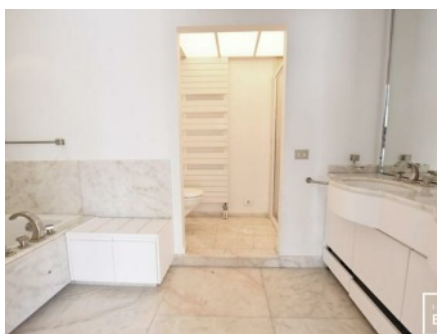


ImmoBis.be



Op aanvraag

Referentienummer: 00224



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





Op aanvraag

Referentienummer: 00224

Algemeen

 Locatie	8300 Knokke-Heist
 Badkamers	4
 Bruto opp.	246m²

 Slaapkamers	4
 Garage	1

Specifiek

Type	Appartement
Beschikbaar	Bij akte
Regio	Knokke-Heist
Toilet	Ja
Keuken	Ja
Dichtbij winkels	Ja
Bewoonbare oppervlakte	246
Dichtbij recreatie	Ja
EPC waarde	195kWh/m²
EPC klasse	B

Subtype	Duplex
Beschikbaar (datum)	Bij akte
Regio	Zoute
Omgeving	Met vergezicht, Residentieel
Dichtbij bank	Ja
Dichtbij scholen	Ja
Bouwjaar	1991
Dichtbij restaurant	Ja
EPC unieke code	20190508-0002144776-res-2

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning	Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Watertoets

Afgebakend oeverzone	Nee	Afgebakend overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
P-score	A	G-score	A



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be

