



2



2



Ja



19.7m²



96.46m²



120m²

— 2B Zuidgericht appartement met zonneterras en prachtig zicht —

Appartement, Kustlaan 353/355, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

“Ocean Drive”

Prestigieus nieuwbouwproject ideaal gelegen op de zuidkant van de Kustlaan, tussen de Zeedijk en de Zoute Approach Golf.

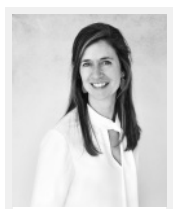
Luxeus afgewerkte appartementen met grote zuidgerichte terrassen genietend van een fantastisch uitzicht op de Kustlaan en de Minigolf.

Mogelijkheid tot aankoop van een garage in de residentie.

Appartement: 02B:

Prachtig zuidgericht appartement met groot zonneterras van 20m² en fantastisch zicht op de Kustlaan. 2 slaapkamers en 2 badkamers.

Voor alle inlichtingen en het inkijken van de grondplannen, contacteer vrijblijvend immo BiS.



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be

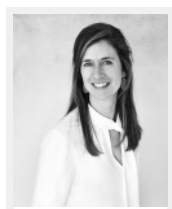


ImmoBiS.be



Op aanvraag

Referentienummer: 4960241



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





Op aanvraag

Referentienummer: 4960241

Algemeen

 Locatie	8300 Knokke-Heist
 Badkamers	2
 Kelder	Ja
 terras	19.7m ²
 Perceel opp.	120 m ²

 Slaapkamers	2
 Garage	1
 Parking binnen	1
 Bruto opp.	96.46m ²

Specifiek

Type	Appartement
Beschikbaar	Bij oplevering
Regio	Knokke-Heist
Omgeving	Centrum, Stadscentrum, Open locatie, Residentieel, Aan de kust
Verwarming	Ja
Dichtbij bank	Ja
Dichtbij winkels	Ja
Aansluiting gas	Ja
Elektriciteit	Ja
Parkeerplaats?	Ja
Aansluiting water	Ja
Dichtbij recreatie	Ja
Aansluiting elektriciteit	Ja
Onder BTW stelsel	Ja
EPC unieke code	In aanvraag

Staat	Luxe afwerking
Beschikbaar (datum)	Comme fini
Kelder	Ja
Nieuw pand	Ja
Keuken	Ja
Sanitair	Ja
Dichtbij scholen	Ja
Dichtbij bushalte	Ja
Bewoonbare oppervlakte	96.46
Aansluiting riolering	Ja
Bouwjaar	2022
Dichtbij restaurant	Ja
Dichtbij publiek transport	Ja
EPC waarde	In aanvraag
EPC klasse	In aanvraag

Stedenbouwkundige details



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





Op aanvraag

Referentienummer: 4960241

Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning	Overstromingsgevoelig gebied	Geen

Watertoets

Afgebakend oeverzone	Nee	Afgebakend overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
P-score	A	G-score	A



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be

