



2



2



Ja



52m²



31.02m²



107m²

— 1D Zuidgericht appartement met grote zonneterrassen en een tuin —

Appartement, Kustlaan 353/355, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

“Ocean Drive”

Prestigieus nieuwbouwproject ideaal gelegen op de zuidkant van de Kustlaan, tussen de Zeedijk en de Zoute Approach Golf.

Luxueus afgewerkte appartementen met grote zuidgerichte terrassen genietend van een fantastisch uitzicht op de Kustlaan en de Minigolf.

Mogelijkheid tot aankoop van een garage in de residentie.

Appartement: 01D:

Appartement op de 1e verdieping (kant Kustlaan) met groot zuidgericht zonneterras en een 2e terras en daktuin langs de achterzijde.

Voor alle inlichtingen en het inkijken van de grondplannen, contacteer vrijblijvend immo Bis.

De residentie is getekend door EL Architects.



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be

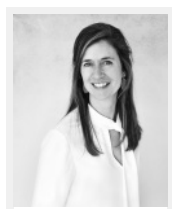
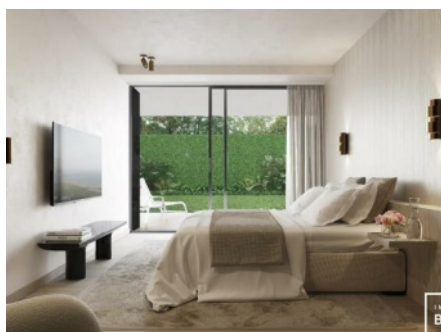


ImmoBis.be



Op aanvraag

Referentienummer: 4735894



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





Op aanvraag

Referentienummer: 4735894

Algemeen

 Locatie	8300 Knokke-Heist
 Badkamers	2
 Kelder	Ja
 Tuin	52m ²
 Bruto opp.	107m ²

 Slaapkamers	2
 Garage	1
 Parking binnen	1
 terras	31.02m ²

Specifiek

Type	Appartement
Beschikbaar (datum)	Comme fini
Regio	Zeedijk
Kelder	Ja
Nieuw pand	Ja
Keuken	Ja
Dichtbij winkels	Ja
Aansluiting gas	Ja
Bewoonbare oppervlakte	107
Aansluiting riolering	Ja
Bouwjaar	2022
Dichtbij restaurant	Ja
Dichtbij publiek transport	Ja
EPC unieke code	In aanvraag

Beschikbaar	Bij oplevering
Regio	Knokke-Heist
Regio	Zoute
Omgeving	Centrum, Met vergezicht, Open locatie, Residentieel, Aan de kust
Verwarming	Ja
Dichtbij bank	Ja
Dichtbij scholen	Ja
Dichtbij bushalte	Ja
Parkeerplaats?	Ja
Aansluiting water	Ja
Dichtbij recreatie	Ja
Aansluiting elektriciteit	Ja
EPC waarde	In aanvraag
EPC klasse	In aanvraag

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
------------------------------	-----------------------	---------------------------------	---



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





Op aanvraag

Referentienummer: 4735894

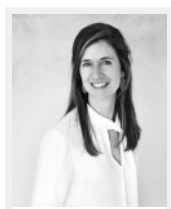
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning

Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Overstromingsgevoelig gebied	Geen

Watertoets

Afgebakend oeverzone	Nee
P-score	A

Afgebakend overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score	A



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be

