



Ja



366m²

Handelspand op de Kustlaan in Het Zoute

Handelspand, Kustlaan, 8300 Knokke-Heist Knokke

8300 Knokke-Heist Knokke

Uniek aanbod: handelspand te koop op de Kustlaan in het Zoute.

- Gelijkvloers van 366m² met 3m30 meter vrije plafondhoogte.
- 25 + 12 meter gevelbreedte
- 127 m² zuid gericht terras op de Kustlaan

Meer info: Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Op aanvraag

Referentienummer: 4632062

De residentie is getekend door EL Architects.



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Op aanvraag

Referentienummer: 4632062



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Op aanvraag

Referentienummer: 4632062

Algemeen

 Locatie	8300 Knokke-Heist Knokke
 Bruto opp.	366m ²

 Garage	1
--	---

Specifiek

Type	Commercieel vastgoed
Beschikbaar	Bij oplevering
Regio	Knokke-Heist
Breedte	25.4
Gevelbreedte	25
Dichtbij winkels	Ja
Dichtbij snelwegen	Ja
Aansluiting riolering	Ja
Dichtbij recreatie	Ja
Aansluiting elektriciteit	Ja
EPC waarde	In aanvraag
EPC klasse	In aanvraag

Subtype	Handelspand
Beschikbaar (datum)	Comme fini
Diepte	14.8
Nieuw pand	Ja
Dichtbij bank	Ja
Dichtbij bushalte	Ja
Bewoonbare oppervlakte	366
Bouwjaar	2020
Dichtbij restaurant	Ja
Dichtbij publiek transport	Ja
EPC unieke code	In aanvraag

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning	Overstromingsgevoelig gebied	Geen

Watertoets

Afgebakend oeverzone	Nee	Afgebakend overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
----------------------	-----	--------------------------------	--



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Op aanvraag

Referentienummer: 4632062

P-score	A	G-score	A
---------	---	---------	---



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be

