Prijzen van € 4.750.000

Referentienummer: Duinrésidence - Beaufort



Duinresidence

Project, Leeuwerikenlaan, 8300 Knokke-Heist
8300 Knokke-Heist

Iconisch wonen aan zee.

“Duinresidence”, ook gekend als de ‘Beaufort’ maakt zijn naam helemaal waar.

Tussen duin en zee. Tussen architectuur en natuur. Tussen strand en polder.
In Duinresidence woon je tussen het mooiste wat Knokke te bieden heeft.

Deze toekomstige woontoren is dé landmark van Duinbergen.

Vanuit het art-decoicoon heb je niet alleen adembenemende zichten op de zee en het hinterland. Je leeft er ook volledig in connectie met de natuurelementen. Wandelen, fietsen, golfen, zeilen, kiten, surfen of gewoon van de rust genieten: luxe voelt hier zo natuurlijk aan.
Dit is de ideale plek om tot rust te komen. Een plek om te delen met familie en vrienden. Een plek om herinneringen te maken en zorgeloos te wonen.
De appartementen in Duinresidence zijn zeer genereus: je woont er op 150 tot 250m2. Uitzonderlijk groot is dat, zeker voor zo’n topligging.



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be

ImmoBis.be

Prijzen van € 4.750.000

Referentienummer: Duinrésidence - Beaufort

Dankzij de zuid-westoriëntatie geniet je optimaal van de zon.
Ook de gevelbreedte en de terrassen zijn royaal. Zo heeft het hoekappartement grote leefterrassen van maar liefst 18 en 25 meter breed. En het voelt nóg ruimer, want de binnenvloer loopt naadloos over op het balkon. Door het luxueuze 'minimal windowsysteem' zie je zelfs nauwelijks de raamkaders. In Duinresidence wordt binnen buiten.
Met dit nieuwe project krijgt het historisch art-decogebouw een 21ste-eeuwse update. Nu de iconische hoektoren een stuk hoger wordt, is de Zeedijk een landmark rijker.
Knokkenaar Piet Bailyu tekende het droomproject met respect voor het verleden. Én met een blik op de toekomst. Duinresidence is een hedendaagse highlight, een oriëntatiepunt aan de kust.
Aarzel niet om alle informatie op te vragen aan onze medewerkers op kantoor.



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be

ImmoBis.be

Prijzen van € 4.750.000

Referentienummer: Duinrésidence - Beaufort










Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be

ImmoBis.be

Prijzen van € 4.750.000

Referentienummer: Duinrésidence - Beaufort

Algemeen

Locatie	8300 Knokke-Heist

Specifiek

Type	Project	Beschikbaar	Bij oplevering
Beschikbaar (datum)	Comme fini	Regio	Zeedijk
EPC waarde	In aanvraag	EPC unieke code	In aanvraag
EPC klasse	In aanvraag		

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt	Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied	Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning	Overstromingsgevoelig gebied	Geen

Watertoets

Afgebakend oeverzone	Nee	Afgebakend overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be

ImmoBis.be