



Uitzonderlijk appartement, 8300 Knokke-Heist

€ 3.750 / maand

Kustlaan 111

Referentienummer: 4631890



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

+32496893021

Josephine@immobis.be



ImmoBis.be





Uitzonderlijk appartement, 8300 Knokke-Heist

€ 3.750 / maand

Kustlaan 111

Referentienummer: 4631890



3



2

Het exclusieve en prestigieuze nieuwbouwproject "Coast House" geniet een zeer centrale ligging op een toplocatie in de Kustlaan, op enkele passen van het Albertplein.

Een strakke en luxueuze afwerking, uitzonderlijke gevelbreedte van 10m, ruime terrassen en een perfecte zuid-oriëntatie typeren deze moderne residentie.

Indeling: Inkomhal met vestiaire en apart gastentoilet, ruime eetplaats en eethoek met gashaard uitgevend op het zuidgeoriënteerde terras, open volledig geïnstalleerde keuken met een aparte berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast. De drie slaapkamers hebben zicht op het terras aan de achterkant. Master bedroom met aanpalend een inloopdressing, grote badkamer (inloopdouche, dubbele lavabo en toilet), tweede en derde slaapkamer, aparte douchekamer.

Ruime kelderberging en 2 privatieve fietsshaken op de -1.

Gemeenschappelijke kosten niet inbegrepen in de huurprijs.



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

+32496893021

Josephine@immobis.be



ImmoBis.be





Uitzonderlijk appartement, 8300 Knokke-Heist

Kustlaan 111

Het appartement is tot in de puntjes afgewerkt met Obumex.

Oplevering voorzien september 2022!

€ 3.750 / maand

Referentienummer: 4631890



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

+32496893021

Josephine@immobis.be



ImmoBis.be





Uitzonderlijk appartement, 8300 Knokke-Heist

Kustlaan 111

€ 3.750 / maand

Referentienummer: 4631890



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

+32496893021

Josephine@immobis.be



ImmoBis.be





Uitzonderlijk appartement, 8300 Knokke-Heist

€ 3.750 / maand

Kustlaan 111

Referentienummer: 4631890

Algemeen

Locatie	Knokke-Heist	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Bruto opp.	158 m ²
Garage	Nee	Gemeubeld	Nee

Specifiek

Bouwjaar	2020	Tuin	Nee
Terras	Ja	Aantal terrassen	2
Terras 1	23 m ²	Oriëntatie terras 1	Zuid
Beschikbaarheid	bij oplevering	Gevelbreedte	10.5 m
Kelder	Ja	Lift	Ja
Aantal verdiepingen	7	Dubbele beglazing	Ja
Verwarming	Vloerverwarming	Keukentype	Volledig geïnstalleerd
EPC waarde	In aanvraag	EPC unieke code	In aanvraag
EPC klasse	In aanvraag	Buurt	Strand te voet zonnekant
Onder BTW stelsel	Nee		

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunningen	Nee	Bestemming	In aanvraag
Dagvaarding	Nee	Voorkooprecht	Nee
Verkavelingvergunning	Nee		

Watertoets

Overstromingsgevoelig	Overstromingsgevoelig	Afgebakend oeverzone	Nee
Afgebakend overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied		



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

+32496893021

Josephine@immobis.be



ImmoBis.be

