



Villa, Benahavís

€ 3.295.000

Calle Thomas Pascual, Real de la Quinta

Referentienummer: 4572988



Verantwoordelijke eigendom

Elisa Van Lerberghe

+32495131192

elisa@immobis.be



ImmoBis.be





Villa, Benahavís

€ 3.295.000

Calle Thomas Pascual, Real de la Quinta

Referentienummer: 4572988



Ja

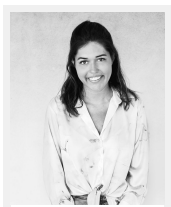
Nieuwbouvilla's - duurzame en luxueuze ontwikkeling van 18 individueel ontworpen villa's gelegen in de country club landgoed van Real de La Quinta van maar liefst 200 hectare.

De villa's worden omgeven door een prachtig landschap grenzend aan een UNESCO-biosfeerreservaat en liggen op slechts 15 minuten van Marbella.

De uitzichten richting de Middellandse Zee, de Straat van Gibraltar en de kustlijn van Afrika daarachter zijn adembenemend. Design van wereldklasse: deze ontwikkeling verhoogt ongetwijfeld de toekomstige verwachtingen.

Alle 18 villa's, evenals het meubilair en toebehoren erin, zijn uniek.

Wat de villa's gemeenschappelijk hebben, naast de prachtige uitzichten, is dat ze allemaal de hoogst mogelijke afwerking genieten en een niveau van innovatie en creativiteit vertonen dat zelden wordt aangetroffen in residentiële ontwikkelingen.



Verantwoordelijke eigendom

Elisa Van Lerberghe

+32495131192

elisa@immobis.be



ImmoBis.be





Villa, Benahavís

€ 3.295.000

Calle Thomas Pascual, Real de la Quinta

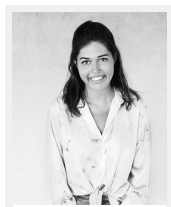
Referentienummer: 4572988

De domotica-installatie en de algemene verlichting is van wereldklasse, waarbij elke villa een smart home is.

Alle villa's zijn gepositioneerd op een welbedachte manier dat ze maximale privacy garanderen. Grote terrassen, ruime tuinen, echte infinity-zwembaden en op maat gemaakte ruimtes die kunnen worden gebruikt voor entertainmentkamers, sportscholen en thuishkantoren maken dit project eveneens uniek. Binnen/buiten wonen: Dit concept staat centraal in het ontwerp van elke villa, waarbij de lounge en het terras naadloos overgaan in één grote leefruimte.

De villa is voorzien van prachtige glaspartijen die u doen genieten van ongestoorde, panoramische uitzichten op de idyllische natuurlijke omgeving. Al het nodige comfort is binnen handbereik, zoals golf, watersporten op het meer, een gastronomisch restaurant, een bar en chiringuito, een exclusieve spa, tennisbanen en een selectie winkels etc.

Deze voorzieningen, in combinatie met de uitgebreide faciliteiten in elke villa, zorgen ervoor dat eigenaars het resort nooit hoeven te verlaten.



Verantwoordelijke eigendom

Elisa Van Lerberghe

+32495131192

elisa@immobis.be



ImmoBis.be





Villa, Benahavís

€ 3.295.000

Calle Thomas Pascual, Real de la Quinta

Referentienummer: 4572988



Verantwoordelijke eigendom

Elisa Van Lerberghe

+32495131192

elisa@immobis.be



ImmoBis.be





Villa, Benahavís

€ 3.295.000

Calle Thomas Pascual, Real de la Quinta

Referentienummer: 4572988

Algemeen

Locatie	Benahavís	Garage	Nee
Gemeubeld	Nee		

Specifiek

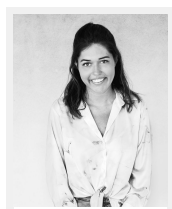
Bouwjaar	2021	Tuin	Nee
Beschikbaarheid	bij oplevering	Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja	Keukentype	Vs volledig geïnstalleerd
EPC waarde	In aanvraag	EPC unieke code	In aanvraag
EPC klasse	In aanvraag	Onder BTW stelsel	Nee

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunningen	Nee	Bestemming	In aanvraag
Dagvaarding	Nee	Voorkooprecht	Nee
Verkavelingvergunning	Nee		

Watertoets

Overstromingsgevoelig	Niet overstromingsgevoelig	Afgebakend oeverzone	Nee
Afgebakend overstromingsgebied	Nee		



Verantwoordelijke eigendom

Elisa Van Lerberghe
+32495131192
elisa@immobis.be



ImmoBis.be

