



Villa, 8300 Knokke-Heist

€ 4.500 / maand

Prins Karellaan 32

Referentienummer: 4533700



4



4



Ja

Charmante villa met mooie tuin, ongemeubeld te huur gelegen in hartje Zoute!

Indeling: Inkomhal met gastentoilet, ruime woonkamer met eethoek aansluitend op het terras en de tuin, nieuw geïnstalleerde keuken voorzien van alle comfort, bureauimte.

Op de eerste verdieping bevinden zich 3 slaapkamers met elk hun eigen badkamer of douchekamer.

Op de zolderverdieping is er een vierde slaapkamer met eigen badkamer en mogelijkheid tot extra slaapkamer/bureau.

Tuinhuis en 2 staanplaatsen.

Deze charmante villa is vrij 1/02/2022.

Bezoek sterk aangeraden!



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

+32496893021

Josephine@immobis.be



ImmoBis.be



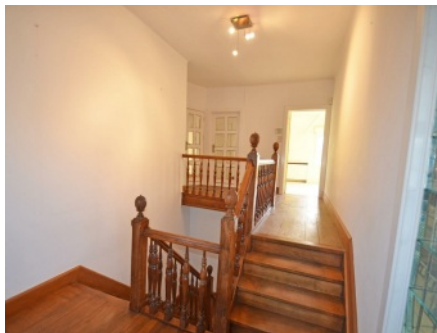


Villa, 8300 Knokke-Heist

Prins Karellaan 32

€ 4.500 / maand

Referentienummer: 4533700



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

+32496893021

Josephine@immobis.be



ImmoBis.be





Villa, 8300 Knokke-Heist

€ 4.500 / maand

Prins Karellaan 32

Referentienummer: 4533700

Algemeen

| | | | |
|----------------|--------------------|-------------|-----|
| Locatie | Knokke-Heist | Slaapkamers | 4 |
| Badkamers | 4 | Tuin | Ja |
| Bruto opp. | 310 m ² | Garage | Nee |
| Parking buiten | Ja | Gemeubeld | Nee |

Specifiek

| | | | |
|-------------------|----------------------------|-------------------------|------------------------------|
| Bouwjaar | 1934 | Tuin | Nee |
| Terras | Ja | Aantal terrassen | 1 |
| Beschikbaarheid | af te spreken met eigenaar | Beschikbaarheid (datum) | 31-01-2022 |
| EPC waarde | 490kWh/m ² | EPC unieke code | 20140121000151794900000004-4 |
| EPC klasse | E | Buurt | Centraal rustig |
| Onder BTW stelsel | Nee | | |

Stedenbouwkundige details

| | | | |
|--------------------------------|-----|---------------|-------------|
| Stedenbouwkundige vergunningen | Nee | Bestemming | In aanvraag |
| Dagvaarding | Nee | Voorkooprecht | Nee |
| Verkevelingvergunning | Nee | | |

Watertoets

| | | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------|-----|
| Overstromingsgevoelig | Niet overstromingsgevoelig | Afgebakend oeverzone | Nee |
| Afgebakend overstromingsgebied | Nee | | |



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

+32496893021

Josephine@immobis.be



ImmoBis.be

