



Huis, 8300 Knokke-Heist

€ 678.000

Paasleliehof - Krommedijk

Referentienummer: 4493124



Residentie Rosalie, bestaande uit 2 nieuwbouwwoningen is gelegen ter hoogte van het Paasleliehof en de Krommedijk te Duinbergen. Beide woningen genieten een kwalitatieve en duurzame afwerkingsgraad. De woningen bieden u alle wooncomfort in een rustige omgeving nabij het centrum van Knokke en Heist, op slechts enkele minuten fietsen van de zee.

Indeling:

Gelijkvloers: Inkomhal met vestiaire en gastentoilet, grote en lumineuze living met open volledig geïnstalleerde keuken, uitgevend op het terras, aparte berging achter de keuken met aansluitingen voor wasmachine en droogkast. Alle ruimtes van de woning zijn omgeven door de privatieve tuin.

Eerste verdiep: master bedroom met dressing en badkamer voorzien van alle comfort (ligbad, toilet, dubbele lavabo en inloopdouche), 2 volwaardige slaapkamers met gedeelde douchekamer. Zolderverdieping.

Mogelijkheid tot aankopen van staanplaatsen voor beide woningen.



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32477657095

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Huis, 8300 Knokke-Heist

Paasleliehof - Krommedijk

€ 678.000

Referentienummer: 4493124



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32477657095

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Huis, 8300 Knokke-Heist

€ 678.000

Paasleliehof - Krommedijk

Referentienummer: 4493124

Algemeen

Locatie	Knokke-Heist
Gemeubeld	Nee

Garage	Nee
--------	-----

Specifiek

Bouwjaar	2021
Tuin	Nee
Gevelbreedte	7.48 m
Dubbele beglazing	Ja
EPC waarde	In aanvraag
EPC klasse	In aanvraag
Onder BTW stelsel	Ja

Zolder	Ja
Beschikbaarheid	bij oplevering
Oriëntatie achtergevel	Noord
Keukentype	Volledig geïnstalleerd
EPC unieke code	In aanvraag
Buurt	Centraal

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding	Nee
Verkavelingvergunning	Nee

Bestemming	Woongebied
Voorkooprecht	Nee

Watertoets

Overstromingsgevoelig	Overstromingsgevoelig
Afgebakend overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Afgebakend oeverzone	Nee
----------------------	-----



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32477657095
gregory@immobis.be



ImmoBis.be

