



Appartement, 8600 Lagos

€ 565.000

Rua Jardim da Meia Praia

Referentienummer: 4293671



2



2



Ja

Palmares Appartementen ontworpen door 'RCR Architects'

De Signature Apartments zijn ontworpen door de winnaars van de Pritzker prijs en zijn gegroepeerd in stijlvolle clusters om elk appartement de mogelijkheid te bieden om te genieten van het adembenemende uitzicht op de oceaan.

Moderne afwerkingen, stijlvol design en praktische woonruimtes maken de appartementen ideaal voor vakantieverblijven of voor langere bezoeken.

Elk karakteristiek appartement in het resort profiteert van uitzicht op zee of de riviermonding, waarvan u kunt genieten vanaf individuele privéterrassen. De appartementen met één, twee en drie slaapkamers, die de kleuren en texturen van de natuurlijke omgeving omarmen, zijn volledig uitgerust en klaar om in te trekken.

Eenheden:

- Een slaapkamer



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32477657095

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Appartement, 8600 Lagos

€ 565.000

Rua Jardim da Meia Praia

Referentienummer: 4293671

- Een slaapkamer + een
- Een slaapkamer + een duplex
- Een slaapkamer + twee duplex
- Twee slaapkamers + een duplex

Alle units hebben een standaard indeling van 1 of 2 slaapkamers plus 1 of 2 extra kantoorruimtes, die eventueel als extra slaapkamers gebruikt kunnen worden. Alle units hebben 2 garages en opslagruimte. Prive-concomium met zwembad en tuin.

Het Palmares Golf & Beach Resort biedt tal van verschillende mogelijkheden aan. Zo kan je gebruik maken van het clubhuis en haar faciliteiten (receptie, room-service, laundry, cleaning etc), het zwembad, de gym, spa, tennispleinen en de golf. Dit allemaal in een rustig gelegen omgeving met adembenemende uitzichten.

Deze rustig en centraal gelegen appartementen liggen slechts op een 45 min rijden van "Faro" luchthaven. De luchthaven van Lissabon ligt op een 2,5 uur rijden van het resort.

Facts and figures:

- Zicht op de golf op een privaat natuurlijk domein van 191 hectare (max. 5,7% bebouwd)
- Frontaal zeezicht
- Zicht op de lagoon en het natuurpark met de stad Alvor op de achtergrond
- Golf met 27 holes - uitgeroepen tot 7de beste golf te Portugal
- Boutique hotel met 20 slaapkamer
- Gloednieuw clubhouse in aanbouw
- Gebruik van de 5-sterrenhoteldiensten
- Bevoorrechte toegang tot recreatiegebieden van het resort
- Gloednieuwe infrastructuur aan de bouwloten

De ideale opportuniteit om uw droom appartement met zeezicht te kopen in een prachtige regio vlakbij stranden en het stadscentrum van Lagos.

Oplevering van de bouw voorzien tegen de zomer van 2021.

75% van de units zijn reeds verkocht.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie.



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32477657095
gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Appartement, 8600 Lagos

Rua Jardim da Meia Praia

€ 565.000

Referentienummer: 4293671



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32477657095

gregory@immobis.be





Appartement, 8600 Lagos

€ 565.000

Rua Jardim da Meia Praia

Referentienummer: 4293671

Algemeen

Locatie	Lagos
Badkamers	2
Bruto opp.	100 m ²
Parking buiten	Ja
Perceel opp.	118 m ²

Slaapkamers	2
Tuin	Ja
Garage	Nee
Gemeubeld	Nee

Specifiek

Bouwjaar	2021
Terras	Ja
Terras 1	49.28 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Keukentype	Vs volledig geïnstalleerd
EPC unieke code	In aanvraag
Buurt	Vakantieverblijf golf

Tuin	Nee
Aantal terrassen	5
Terras 2	Ja
Dubbele beglazing	Ja
EPC waarde	In aanvraag
EPC klasse	In aanvraag
Onder BTW stelsel	Ja

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding	Nee
Verkavelingvergunning	Nee

Bestemming	Woongebied
Voorkooprecht	Nee

Watertoets

Overstromingsgevoelig	Overstromingsgevoelig
Afgebakend overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Afgebakend oeverzone	Nee
----------------------	-----



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32477657095
gregory@immobis.be



ImmoBis.be

