



Bouwgrond, 8600-308 Lagos

€ 1.320.000

Rua Jardim da Meia Praia

Referentienummer: 4280135



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32477657095

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Bouwgrond, 8600-308 Lagos

€ 1.320.000

Rua Jardim da Meia Praia

Referentienummer: 4280135



Ja

Bouw uw eigen droomhuis op perceel 79 van het 'Palmares Ocean Living & Golf Resort' in Lagos.

Perceel grond met zeezicht in de omgeving van de vrijstaande villa's naast het Palmares Golf Resort, tussen Meia Praia en Ria de Alvor.

Het perceel met een oppervlakte van 5697 m2 maakt de bouw mogelijk voor een gelijkvloerse villa (tot 420 m2) met zwembad.

Met slechts een paar minuten rijden van het strand en het stadscentrum van Lagos, is deze ligging is uiterst geschikt voor zowel vakantiehuis als voor een permanente verblijfplaats.

Deze rustig en centraal gelegen bouwgrond met vrij uitzicht over de golfbaan en de Atlantische Oceaan ligt slechts op een 45 min rijden van "Faro" luchthaven. De luchthaven van Lissabon ligt op een 2,5 uur rijden van het resort.

Facts and Figures:

- Zicht op de golf op een privaatief natuurlijk domein van 191 hectare (max. 5,7% bebouwd)
- Fronaal zeezicht



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32477657095

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Bouwgrond, 8600-308 Lagos

€ 1.320.000

Rua Jardim da Meia Praia

Referentienummer: 4280135

- Zicht op de lagoon en het natuurpark met de stad Alvor op de achtergrond
- Golf met 27 holes - uitgeroepen tot 7de beste golf te Portugal
- Boutique hotel met 20 slaapkamer
- Gloednieuw clubhouse in aanbouw
- Gebruik van de 5-sterrenhoteldiensten
- Bevoorrechte toegang tot recreatiegebieden van het resort
- Gloednieuwe infrastructuur aan de bouwloten

Dit is de uitgelezen kans om uw droomhuis met zeezicht te bouwen op wandeladstand van de Atlantische Oceaan!

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie.



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32477657095

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Bouwgrond, 8600-308 Lagos

Rua Jardim da Meia Praia

€ 1.320.000

Referentienummer: 4280135



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop

+32477657095

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Bouwgrond, 8600-308 Lagos

€ 1.320.000

Rua Jardim da Meia Praia

Referentienummer: 4280135

Algemeen

Locatie	Lagos	Tuin	Ja
Bruto opp.	5679 m ²	Garage	Nee
Gemeubeld	Nee	Perceel opp.	5697 m ²

Specifiek

Tuin	Nee	Beschikbaarheid	vanaf akte
EPC waarde	In aanvraag	EPC unieke code	In aanvraag
EPC klasse	In aanvraag	Buurt	Vakantieverblijf golf
Onder BTW stelsel	Ja		

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunningen	Ja	Bestemming	Woongebied
Dagvaarding	Nee	Voorkooprecht	Nee
Verkavelingvergunning	Nee		

Watertoets

Overstromingsgevoelig	Overstromingsgevoelig	Afgebakend oeverzone	Nee
Afgebakend overstromingsgebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied		



Verantwoordelijke eigendom

Gregory De Bisscop
+32477657095
gregory@immobis.be



ImmoBis.be

