



€ 765.000

Numéro de référence: 00964



2



1



Oui



29m²



29m²



83m²

— Appartement ensoleillé au bord du lac de Duinenwater —

Appartement, Duinenwater 102, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Appartement agréable et ensoleillé avec une vue magnifique sur le lac de Duinenwater, bénéficiant d'une terrasse orientée sud-ouest et d'un petit jardin.

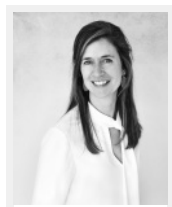
Disposition:

Hall d'entrée avec toilettes invités et vestiaire.

Cuisine ouverte équipée de tous les appareils, salle à manger et salon lumineux donnant sur la terrasse ensoleillée et le jardin (29m²).

2 chambres à coucher complètes donnant sur une terrasse à l'arrière. Salle de bain (baignoire/douche - double lavabo). Débarras pour machine à laver et sèche-linge.

Possibilité d'acheter une place de parking dans la résidence.



Responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 765.000

Numéro de référence: 00964

Local à vélos commun avec emplacements de vélos privés.

Visites possibles sur rendez-vous.



Responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 765.000

Numéro de référence: 00964



Responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 765.000

Numéro de référence: 00964

Général

Lieu	8300 Knokke-Heist	Chambre à coucher	2
Salle de bains	1	Garage	1
Local à vélos	Oui	Jardin	29m ²
terrasse	29m ²	Surface brute	83m ²

Spécifique

Type	Appartement	État	Prêt pour l'entrée
Disponible	Par acte	Date disponible	Bij acte
Région	Knokke-Heist	Largeur	6
Servitude	Non	Environnement	Résidentiel, A la côte, Subdivision
Résidence	Lakefront	Orientation	Sud-ouest
Mode de chauffage	Chauffage central, Gaz naturel	Genre de cuisine	Cuisine ouverte
Qualité du jardin	Bien construit	Spécification	Y compris la TVA
Type de jardin	Arrière-cour, Cour avant, Avant et arrière-cour, Terrasse ensoleillée	Zone inondable	Non
Surface habitable	83	Nombre de toilettes	Oui
Revenu cadastral	1193	Type de construction	Cadres traditionnels
Année de construction	2017	Entretien à l'intérieur	Excellent
Entretien à l'extérieur	Excellent	Planification environnementale	OK
Orientation terrasse	zuid-west	Valeur EPC	87kWh/m ²
Code unique EPC	In aanvraag	Classe EPC	In aanvraag

Détails de l'urbanisme

Revenu cadastral:	€ 1193	Permis d'urbanisme	Permis délivré
-------------------	--------	--------------------	----------------



Responsable

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 765.000

Numéro de référence: 00964

Assignation et demande de récupération

Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée

Destination de planification urbaine

Zone résidentielle

Droit de préemption

Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire

Permis de lotissement

Pas de permis de lotissement

Zone sensible aux inondations Non

Test d'eau

Zone riveraine délimitée

Non

Zone d'inondation délimitée

Non

P-score

D

G-score

C



Responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be

