



Prix à partir de € 2.535.000 à € 4.846.500

Numéro de référence: 8417501



## — Villas exclusives et terrains à bâtir au Magere Schorre —

### Projet, Magere Schorre 36, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

A la lisière du prestigieux Zoute, à proximité du célèbre Royal Zoute Golf Club, un projet résidentiel exceptionnel avec 9 villas exclusives est en cours de réalisation. Les terrains, allant de 850 à 950 m<sup>2</sup>, offrent une opportunité unique d'acquérir un terrain à bâtir dans cet emplacement emblématique du Zoute.

Chaque villa est conçue par des architectes de renom tels que Piet Bailyu, Vincent Holvoet, Archi2000 et EL Architects, garantissant que chaque maison sera une création unique, parfaitement adaptée à la grandeur de l'environnement.

Les plans et les informations supplémentaires sont disponibles dans notre agence.



#### Responsable

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Prix à partir de € 2.535.000 à € 4.846.500

Numéro de référence: 8417501



**Responsable**

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be







Prix à partir de € 2.535.000 à € 4.846.500

Numéro de référence: 8417501

## Général

 Lieu 8300 Knokke-Heist

## Spécifique

Type	Projet	Spécification	Y compris la TVA
Zone inondable	Non	Valeur EPC	En application
Code unique EPC	In aanvraag	Classe EPC	In aanvraag

## Détails de l'urbanisme

Permis d'urbanisme	Permis délivré	Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Destination de planification urbaine	Zone résidentielle	Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Permis de lotissement	Zone sensible aux inondations	Non

## Test d'eau

Zone riveraine délimitée	Non	Zone d'inondation délimitée	Non
--------------------------	-----	-----------------------------	-----



### Responsable

Gregory De Bisscop  
+32 477 65 70 95  
gregory@immobis.be



ImmoBis.be

