



Oui



88m²



1441m²

— Maison à rénover avec une vue imprenable de plus de 2,2 hectares sur les champs et la nature ! —

Maison, Heilleweg, 4524 KL Sluis

4524 KL Sluis

Maison à rénover avec une vue imprenable de plus de 2,2 hectares sur les champs et la nature !

À seulement 15 minutes en voiture de l'animée Knokke et à 30 minutes de Bruges, cet endroit idyllique offre un monde de possibilités. Vous pouvez choisir de rénover la maison existante pour en faire votre maison de rêve ou de construire une toute nouvelle résidence de 1000m², complète avec une grange de 60m². Heille est situé dans une région calme de polders et est une partie de la commune de Sluis. Profitez du luxe, de l'espace et de l'intimité dans ce magnifique environnement.

Ne manquez pas cette opportunité unique et contactez-nous dès aujourd'hui !



Propriété responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 425.000

Numéro de référence: 00733



Propriété responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 425.000

Numéro de référence: 00733

Général

Lieu	4524 KL Sluis
Jardin	Oui
Surface de terrain.	1441 m ²

Parking à l'intérieur	2
Surface brute	88m ²

Spécifique

Type	Maison
Date disponible	Bij akte
Servitude	Non
Murs communs	4 murs
Spécification	Y compris la TVA
Surface habitable	88
Année de construction	1927
Entretien à l'extérieur	Moyen
Valeur EPC	581kWh/m ²
Classe EPC	G

Disponible	Par acte
Région	En dehors de Knokke-Heist
Environnement	Avec une vue, Rural
Type d'installations sanitaires	Électricité
Zone inondable	Non
Type de construction	Cadres traditionnels
Entretien à l'intérieur	Bien
Planification environnementale	OK
Code unique EPC	198066600

Détails de l'urbanisme

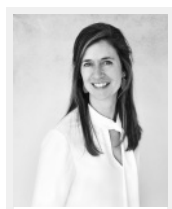
Permis d'urbanisme	Permis délivré
Destination de planification urbaine	Zone résidentielle
Permis de lotissement	Pas de permis de vente

Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Zone sensible aux inondations	Non

Test d'eau

Zone riveraine délimitée	Non
--------------------------	-----

Zone d'inondation délimitée	Pas situé en zone inondable
-----------------------------	-----------------------------



Propriété responsable

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be

