



Oui



88m²



1441m²

— Maison à rénover avec une vue imprenable de plus de 2,2 hectares sur les champs et la nature ! —

Maison, Heilleweg, 4524 KL Sluis

4524 KL Sluis

Maison à rénover avec une vue imprenable de plus de 2,2 hectares sur les champs et la nature !

À seulement 15 minutes en voiture de l'animée Knokke et à 30 minutes de Bruges, cet endroit idyllique offre un monde de possibilités. Vous pouvez choisir de rénover la maison existante pour en faire votre maison de rêve ou de construire une toute nouvelle résidence de 1000m², complète avec une grange de 60m². Heille est situé dans une région calme de polders et est une partie de la commune de Sluis. Profitez du luxe, de l'espace et de l'intimité dans ce magnifique environnement.

Ne manquez pas cette opportunité unique et contactez-nous dès aujourd'hui !



Propriété responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be





€ 425.000

Numéro de référence: 00733



Propriété responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 425.000

Numéro de référence: 00733

Général

Lieu	4524 KL Sluis	Parking à l'intérieur	2
Jardin	Oui	Surface brute	88m ²
Surface de terrain.	1441 m ²		

Spécifique

Type	Maison	Disponible	Par acte
Date disponible	Bij akte	Région	En dehors de Knokke-Heist
Servitude	Non	Environnement	Avec une vue, Rural
Murs communs	4 murs	Type d'installations sanitaires	Électricité
Spécification	Y compris la TVA	Zone inondable	Non
Surface habitable	88	Type de construction	Cadres traditionnels
Année de construction	1927	Entretien à l'intérieur	Bien
Entretien à l'extérieur	Moyen	Planification environnementale	OK
Valeur EPC	581kWh/m ²	Code unique EPC	198066600
Classe EPC	G		

Détails de l'urbanisme

Permis d'urbanisme	Permis délivré	Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Destination de planification urbaine	Zone résidentielle	Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente	Zone sensible aux inondations	Non

Test d'eau

Zone riveraine délimitée	Non	Zone d'inondation délimitée	Pas situé en zone inondable
--------------------------	-----	-----------------------------	-----------------------------



Propriété responsable

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be

