



€ 995.000

Numéro de référence: 00625



2



2



70m²



120m²

— Magnifique penthouse rénové avec 2 chambres, terrasse ensoleillée et vue latérale sur la mer. —

Appartement, Leopoldlaan 156, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Magnifique penthouse rénové avec 2 chambres, terrasse ensoleillée et vue latérale sur la mer. Rénové avec des matériaux de haute qualité et intemporels.

Disposition : entrée avec toilettes et vestiaire. Salon lumineux et spacieux avec coin salon et salle à manger donnant sur une agréable terrasse ensoleillée offrant une vue exceptionnelle sur la plage et la mer. Cuisine ouverte entièrement équipée. 2 belles chambres avec placards intégrés, dont une donnant sur la terrasse à l'arrière.

Salle de bains et salle de douche. Cave privative.

Vue mer latérale de luxe et ensoleillement dans un emplacement de premier choix !



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



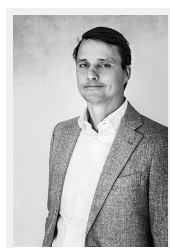
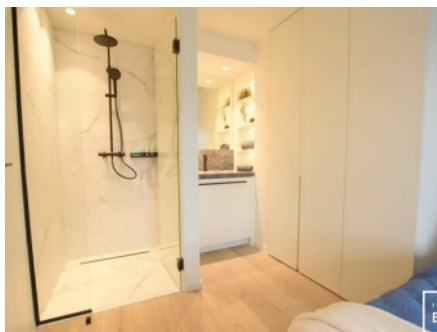
ImmoBis.be





€ 995.000

Numéro de référence: 00625



Propriété responsable

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 995.000

Numéro de référence: 00625

Général

 Lieu	8300 Knokke-Heist
 Salles de bain	2
 Surface de terrain.	120 m²

 Chambres a coucher	2
 Surface brute	70m²

Spécifique

Type	Appartement
Disponible	Par acte
Région	Knokke-Heist
Environnement	Centre-ville, Au bord de l'eau, A la côte
Murs communs	2 murs
Spécification	Y compris la TVA
Zone inondable	Non
Surface habitable	70
Type de construction	Cadres traditionnels
Entretien à l'intérieur	Excellent
Distance des loisirs	Moins de 500m
Valeur EPC	180kWh/m²
Classe EPC	A

Staat	Finition de luxe
Date disponible	Bij acte
Région	le Zoute
Résidence	Paradisio
Type mandaat	Autrement
Distance à la banque	Moins de 500m
Année de rénovation	2023
Distance des commerces	Moins de 500m
Année de construction	1985
Entretien à l'extérieur	Bien
Distance du restaurant	Moins de 500m
Code unique EPC	0002923965-res-1

Détails de l'urbanisme

Permis d'urbanisme	Aucune licence délivrée	Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Destination de planification urbaine	Zone résidentielle	Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente	Zone sensible aux inondations	Non



Propriété responsable

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 995.000

Numéro de référence: 00625

Test d'eau

Zone riveraine délimitée	Non
Note P	D 

Zone d'inondation délimitée	Non
Note G	D 



Propriété responsable

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be

