



3



3



Oui



155m²

— Appartement merveilleusement situé au milieu du Zoute, à quelques pas de la Kustlaan et de la place Albert. —

Appartement, Zoutelaan, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Appartement de 3 chambres très spacieux et merveilleusement situé au milieu du Zoute, à quelques pas de la Kustlaan et de la place Albert.

Composition :

entrée avec vestiaire et toilettes, séjour spacieux et très design ouvrant sur une terrasse ensoleillée donnant sur un quartier résidentiel très calme.

Une cuisine entièrement équipée avec des appareils Miele.

Chambre parentale avec salle de bains privative avec baignoire, douche à l'italienne, lavabo et toilettes.

Deuxième et troisième chambre avec salle de douche séparée.



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 2.085.000

Numéro de référence: 00613

Achevé avec des matériaux de qualité et exclusifs et équipé de d'armoires encastrées.

Possibilité d'acheter une emplacement de parking pour 2 voitures pour 95 000 euros dans la résidence.

Local à vélos + cave privative également disponible dans la résidence.

Triple emplacement de voiture au sou sol pour visiteurs!

Visite vivement recommandée de cet appartement aux finitions recherchées!



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



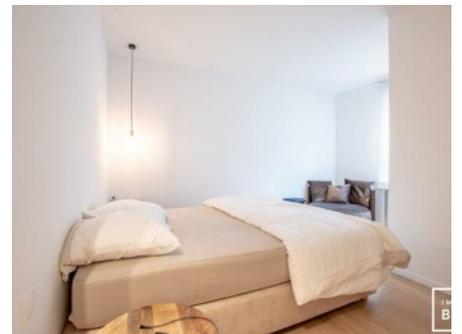
ImmoBis.be





€ 2.085.000

Numéro de référence: 00613



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 2.085.000

Numéro de référence: 00613

Général

Lieu	8300 Knokke-Heist
Salles de bain	3
Parking à l'intérieur	1
Surface brute	155m ²

Chambres a coucher	3
Fietsenberging	Oui
terras	Oui

Spécifique

Type	Appartement
Disponible	En consultation
Région	Knokke-Heist
Servitude	Non
Environnement	Centre, Centre-ville, District, Emplacement ouvert, Résidentiel
Murs communs	2 murs
Mode de chauffage	Chauffage central, Individuel
Spécification	Y compris la TVA
Zone inondable	Non
Année de rénovation	2022
Indication des prix	Demander un prix
Année de construction	1962
Entretien à l'extérieur	Excellent
Rénové	Oui
Valeur EPC	181kWh/m ²
Classe EPC	B

Staat	Prêt pour l'entrée
Date disponible	In overleg
Région	le Zoute
Type de toit	Toit en pente
Résidence	Nieuwenhove
Type de cuisine	Construit avec des appareils
Genre de cuisine	Cuisine ouverte
Certificats	Array
Commentaire sur le vitrage	thermische en akoestische onderbreking
Surface habitable	155
Type de construction	Brique
Entretien à l'intérieur	Excellent
Planification environnementale	OK
Terrasse d'orientation	zuidwest
Code unique EPC	2056512

Détails de l'urbanisme



Propriété responsable

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 2.085.000

Numéro de référence: 00613

Permis d'urbanisme	Permis délivré	Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Destination de planification urbaine	Zone résidentielle	Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente	Zone sensible aux inondations	Non

Test d'eau

Zone riveraine délimitée	Non	Zone d'inondation délimitée	Non
Note P	D	Note G	A



Propriété responsable

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be

