



5



3



Oui



Oui



Oui



315m²



803m²

— Villa magnifique avec vue panoramique sur le Golf! —

Villa exclusive, Helmweg 21, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

A LOUER: Villa magnifique avec vue panoramique sur le Royal Zoute Golf!

Composition: hall d'entrée avec vestiaire et toilette.

Living et coin à manger spacieux donnant sur le jardin. Cuisine entièrement équipée, débarras.

5 chambres, dont 2 avec terrasses, 2 salle de bains avec baignoire et lavabos, 2 salle de douches, toilette séparée sur le hall de nuit. Cave.

Garage, local à vélos, parking spacieux dehors.

Visite vivement recommandée.



Propriété responsable

Josephine De Brock

+32 496 89 30 21

josephine@immobis.be





€ 7.000

Numéro de référence: 00577



Propriété responsable

Josephine De Brock

+32 496 89 30 21

josephine@immobis.be



ImmoBis.be



€ 7.000

Numéro de référence: 00577



Propriété responsable

Josephine De Brock
+32 496 89 30 21
josephine@immobis.be



ImmoBis.be





€ 7.000

Numéro de référence: 00577

Général

Lieu	8300 Knokke-Heist
Salles de bain	3
Parking à l'intérieur	1
terras	Oui
Surface de terrain.	803 m ²

Chambres a coucher	5
Garage	1
Jardin	Oui
Surface brute	315m ²

Spécifique

Type	Maison
Staat	Finition de luxe
Date disponible	In overleg
Région	le Zoute
Cuisine	Oui
Année de rénovation	2002
Place de stationnement?	Oui
Raccordement à l'eau	Oui
Année de construction	1955
Nombre de salles de toilettes	2
Code unique EPC	20131030-0001473020-00000018-5

Subtype	Villa exclusive
Disponible	En consultation
Région	Knokke-Heist
Toilette	Oui
Raccordement gaz	Oui
Surface habitable	315
Raccordement aux égouts	Oui
Nombre de toilettes	5
Raccordement électrique	Oui
Valeur EPC	360kWh/m ²
Classe EPC	D

Détails de l'urbanisme

Permis d'urbanisme	Aucune licence délivrée
Destination de planification urbaine	Zone résidentielle
Permis de lotissement	Pas de permis de vente

Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Zone sensible aux inondations	Non



Propriété responsable

Josephine De Brock
+32 496 89 30 21
josephine@immobis.be



ImmoBis.be





€ 7.000

Numéro de référence: 00577

Test d'eau

Zone riveraine délimitée Non

Zone d'inondation délimitée Pas situé en zone inondable



Propriété responsable

Josephine De Brock

+32 496 89 30 21

josephine@immobis.be



ImmoBis.be

