

€ 1.850.000

Numéro de référence: 00464



Oui



2800m²



18601m²

— Propriété exclusive dans les polders de Cadzand —

Terrain à bâtir, Platteweg, 4505 PG Zuidzande

4505 PG Zuidzande

Magnifique terrain situé à proximité de Knokke-Heist, au milieu des polders à proximité de Retranchement.

Le terrain est situé à Zuidzande, une commune de Sluis, juste passée Retranchement.

Environnement vert et ouvert avec une rivière bordant le terrain.

Surface du terrain : 18.600m².

Volume de construction maison de 1.000m³ avec autorisation pour une dépendance de 350m².

Plans de l'architecte municipal présents, encore librement adaptables. Pas d'obligation de construction.



ImmoBis.be





€ 1.850.000

Numéro de référence: 00464



ImmoBis.be





€ 1.850.000

Numéro de référence: 00464

Général

 Lieu	4505 PG Zuidzande	 Jardin	Oui
 Surface brute	2800m²	 Surface de terrain.	18601 m²

Spécifique

Type	Terrain à bâtir	Staat	Normal
Disponibile	Par acte	Date disponible	Bij akte
Région	En dehors de Knokke-Heist	Région	International
Région	Knokke-Heist	Environnement	Avec une vue, Rural, Sur une route tranquille
Près de la banque	Oui	Commerces à proximité	Oui
Raccordement gaz	Oui	Près de l'arrêt de bus	Oui
Autoroute à proximité	Oui	Type de jardin	Tout autour, Avant et arrière-cour
Électricité	Oui	Connexion fibre optique	Oui
Raccordement aux égouts	Oui	Raccordement à l'eau	Oui
Année de construction	2022	Proche des loisirs	Oui
Près du restaurant	Oui	Raccordement électrique	Oui
Transports en commun à proximité	Oui	Valeur EPC	En application
Code unique EPC	In aanvraag	Classe EPC	In aanvraag

Détails de l'urbanisme

Permis d'urbanisme	Permis délivré	Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Destination de planification urbaine	Quartier résidentiel à caractère rural	Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Permis de lotissement	Zone sensible aux inondations	Non



ImmoBis.be





€ 1.850.000

Numéro de référence: 00464

Test d'eau

Zone riveraine délimitée Non

Zone d'inondation délimitée Pas situé en zone inondable



ImmoBis.be

