



4



2



Oui



103m²



164m²

— Maison récemment rénovée située dans le village pittoresque de Retranchement. —

Maison, Prins Mauritsstraat 40, 4525 AK Retranchement

4525 AK Retranchement

Maison rénovée dans un quartier calme avec 4 chambres à coucher.

Endroit : à la frontière belge, dans le village de Retranchement, à quelques minutes de Knokke-Heist, Cadzand et Sluis.

Disposition : entrée menant à l'espace de vie spacieux et lumineux. L'espace de vie comprend une cuisine ouverte avec un îlot, un espace à manger et un coin salon.

Au premier étage, il y a 3 chambres à coucher et une salle de bains bien équipée avec un double lavabo, une douche et des toilettes.

Au deuxième étage, la chambre principale dispose d'une salle de bains attenante. La salle de bains est équipée d'une baignoire, d'un lavabo et





€ 485.000

Numéro de référence: 00419

de toilettes séparées.

Jardin : cour bien entretenue et orientée à l'ouest avec un entrepôt séparé



ImmoBis.be







€ 485.000

Numéro de référence: 00419

Général

Lieu	4525 AK Retranchement
Salles de bain	2
Jardin	Oui
Surface de terrain.	164 m ²

Chambres a coucher	4
Fietsenberging	Oui
Surface brute	103m ²

Spécifique

Type	Maison
Disponible	Par acte
Région	En dehors de Knokke-Heist
Toilette	Oui
Largeur façade	6.5
Cuisine	Oui
Type de vitrage	Double
Raccordement gaz	Oui
Autoroute à proximité	Oui
Électricité	Oui
Surface habitable	103
Connexion téléphonique	Oui
Raccordement à l'eau	Oui
Année de construction	1974
Près du restaurant	Oui
Transports en commun à proximité	Oui
Code unique EPC	In aanvraag

Staat	Normal
Date disponible	Bij akte
Région	International
Environnement	Centre, District, Sur une route tranquille
Chauffage	Oui
Commerces à proximité	Oui
Mode de chauffage	Chauffage central
Près de l'arrêt de bus	Oui
Type de jardin	Endroit
Type d'isolation	Isolation du toit
Connexion fibre optique	Oui
Raccordement aux égouts	Oui
Nombre de toilettes	2
Proche des loisirs	Oui
Raccordement électrique	Oui
Valeur EPC	En application
Classe EPC	In aanvraag

Détails de l'urbanisme



ImmoBis.be





€ 485.000

Numéro de référence: 00419

Permis d'urbanisme	Permis délivré	Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Destination de planification urbaine	Zone résidentielle	Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente	Zone sensible aux inondations	In aanvraag

Test d'eau

Zone riveraine délimitée	Non	Zone d'inondation délimitée	Pas situé en zone inondable
--------------------------	-----	-----------------------------	-----------------------------



ImmoBis.be

