



2



2



12m²



142m²

— One Carlton - 2ⁱème étage - place Albert —

Appartement, Albertplein, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

'One Carlton' le projet le plus exclusif de notre côte belge.

Plus de 7 ans de préparation ont précédé ce projet exceptionnel dans le lieu le plus prestigieux de Knokke.

Architecture emblématique de classe mondiale combinée à un niveau de finition exceptionnellement élevé et à des vues panoramiques spectaculaires sur la mer.

Composition : Hall d'entrée avec toilettes séparées, spacieux séjour avec coin repas et cuisine entièrement équipée avec débarras et terrasse avec une belle vue.

Chambre principale avec dressing, toilettes séparées, salle de bains et terrasse attenante.

Deuxième chambre joliment décorée avec salle de douche et placards intégrés.



Responsable

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 3.895.000

Numéro de référence: 00386

Piscine dans la résidence avec wellness et vue mer!

Wellness:

<https://vimeo.com/778051918>

Vente exclusive - Grégory De Bisscop 0477/65 70 95



Responsable

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



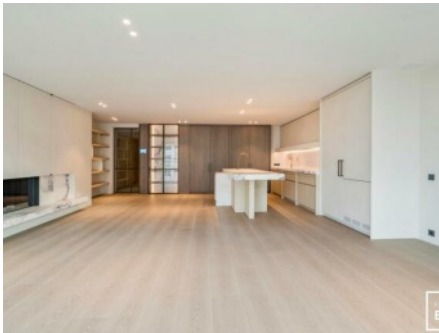
ImmoBis.be





€ 3.895.000

Numéro de référence: 00386



Responsible

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 3.895.000

Numéro de référence: 00386

Général

Lieu	8300 Knokke-Heist
Salles de bain	2
Surface brute	142m ²

Chambres à coucher	2
terrasse	12m ²

Spécifique

Type	Appartement
Disponible	À la livraison
Région	Digue
Servitude	Non
Résidence	One Carlton - 2D
Commentaire sur le vitrage	dubbele beglazing
Surface habitable	142
Nombre de toilettes	2
Type de construction	Pierre
Distance de l'arrêt de bus	Moins de 500m
Entretien à l'extérieur	Excellent
Distance du restaurant	Moins de 500m
Onder BTW stelsel	Oui
Code unique EPC	In aanvraag

État	Finition de luxe
Date disponible	Comme fini
Région	Le Zoute
Environnement	Centre, Avec une vue, Résidentiel, A la côte
Zone inondable	Non
Commentaire sur le chauffage	gas
Distance des commerces	Moins de 500m
Indication des prix	Demander un prix
Année de construction	2019
Entretien à l'intérieur	Excellent
Distance des loisirs	Moins de 500m
Planification environnementale	OK
Valeur EPC	En application
Classe EPC	In aanvraag

Détails de l'urbanisme

Permis d'urbanisme	Permis délivré
Destination de planification urbaine	Zone résidentielle

Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire



Responsable

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be





€ 3.895.000

Numéro de référence: 00386

Permis de lotissement Pas de permis de lotissement

Zone sensible aux inondations Non

Test d'eau

Zone riveraine délimitée Non

Zone d'inondation délimitée Non

P-score B

G-score B



Responsable

Gregory De Bisscop
+32 477 65 70 95
gregory@immobis.be



ImmoBis.be

