



1



1



36m²

— Studio magnifiquement rénové avec terrasse, centre de Knokke —

Studio, Winston Churchillaan 23, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Ce studio rénové est situé proche du centre commercial. Néanmoins, ce studio bénéficie d'un emplacement calme et d'une belle vue étendue. Les meubles et l'intérieur neutre créent une ambiance apaisante et moderne. Composition : entrée avec toilettes pour invalides et placards. Espace de vie ouvert avec canapé et lit pliant de taille normale. Cuisine ouverte équipée avec réfrigérateur avec compartiment congélateur, cuisinière électrique, lave-vaisselle et four. Le salon donne sur la terrasse orientée sud avec une vue dégagée. Salle d'eau avec douche et lavabo. Le studio est équipé de nombreux espaces espaces de rangement / placards. Local à vélos dans la résidence.



Propriété responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 385.000

Numéro de référence: 00383



Propriété responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 385.000

Numéro de référence: 00383

Général

Lieu	8300 Knokke-Heist
Salle de bains	1
Surface brute	36m ²

Chambre à coucher	1
Fietsenberging	Oui

Spécifique

Type	Appartement
Staat	Finition de luxe
Date disponible	Bij akte
Largeur façade	4
Type de cuisine	Construit avec des appareils
Type de vitrage	Double
Spécification	Y compris la TVA
Zone inondable	Non
Surface habitable	36
Nombre de toilettes	Oui
Année de construction	1964
Distance jusqu'à la garderie	Moins de 500m
Entretien à l'extérieur	Bien
Distance du restaurant	Moins de 500m
Valeur EPC	275kWh/m ²
Classe EPC	C

Subtype	Studio
Disponible	Par acte
Résidence	Nele
Murs communs	2 murs
Type mandat	CO_EXCLUSIVE
Mode de chauffage	Électricité
Distance à la banque	Moins de 500m
Année de rénovation	2022
Distance des commerces	Moins de 500m
Type de construction	Cadres traditionnels
Distance à l'école	Moins de 500m
Entretien à l'intérieur	Excellent
Distance des loisirs	Moins de 500m
Terrasse d'orientation	Zuid
Code unique EPC	1589581

Détails de l'urbanisme

Permis d'urbanisme	Aucune licence délivrée	Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
--------------------	-------------------------	--	---



Propriété responsable

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 385.000

Numéro de référence: 00383

Destination de planification urbaine In aanvraag

Droit de préemption Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire

Permis de lotissement Pas de permis de vente

Zone sensible aux inondations Non

Test d'eau

Zone riveraine délimitée Non

Zone d'inondation délimitée Pas situé en zone inondable



Propriété responsable

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be

