



3



2



25m²



128.5m²

— Résidence Eterno - Nouvelle construction sur une situation TOP au Zoute! —

Appartement, Kustlaan 115, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Cette nouvelle promotion exclusive et prestigieuse jouit d'une situation très centrale le long de l'Avenue du Littoral, au cœur du Zoute, à quelques pas de la Place Albert et la Digue.

Une architecture épurée et innovante (Caan Architects), des finitions luxueuses, une belle largeur de façade (9m !), de spacieuses terrasses ensoleillées et une parfaite orientation sud caractérisent cette résidence moderne.

Vente sur plan avec libre choix des finitions.

Exclusivement en vente chez immo BiS ! Contactez-nous pour un rendez-vous à votre meilleure convenance.

Division de l'appartement :

Hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités.

Séjour lumineux avec cuisine ouverte, salon et salle à manger, ouvrant sur la belle terrasse ensoleillée orientée sud avec vue sur l'Avenue.



Propriété responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 2.495.000

Numéro de référence: 00364

Débarras attenant à la cuisine et un local technique.

3 chambres à coucher bien proportionnées, la chambre principale disposant d'une salle de bains. Chambres 2 et 3, salle de douche séparée.

Terrasse à l'arrière.

Nouvelle construction unique sur LA situation privilégiée au Zoute !



Propriété responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 2.495.000

Numéro de référence: 00364



Propriété responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 2.495.000

Numéro de référence: 00364

Général

Lieu	8300 Knokke-Heist
Salles de bain	2
terrass	25m ²

Chambres a coucher	3
Fietsenberging	Oui
Surface brute	128.5m ²

Spécifique

Type	Appartement
Disponible	À la livraison
Région	Knokke-Heist
Pièce de stockage	Oui
Nouveau domaine	Oui
Cuisine	Oui
Type de vitrage	Double
Surface habitable	128.5
Nombre de toilettes	2
Raccordement électrique	Oui
Terrasse d'orientation	zuid
Code unique EPC	In aanvraag

Staat	Finition de luxe
Date disponible	Comme fini
Région	le Zoute
Toilette	Oui
Chauffage	Oui
Ascenseur	Oui
Mode de chauffage	Chauffage au sol complet, Chaleur
Raccordement à l'eau	Oui
Année de construction	2023
Onder BTW stelsel	Oui
Valeur EPC	En application
Classe EPC	In aanvraag

Détails de l'urbanisme

Permis d'urbanisme	Permis délivré
Destination de planification urbaine	Zone résidentielle
Permis de lotissement	Pas de permis de vente

Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Zone sensible aux inondations	In aanvraag

Test d'eau



Propriété responsable

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 2.495.000

Numéro de référence: 00364

Zone riveraine délimitée Non

Zone d'inondation délimitée Pas situé en zone inondable



Propriété responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be

