



## — I C O N I C - Tenerife - Fase 1 & 2 -ENTIEREMENT VENDU —

### Projet, Callao Salvaje 2, 38670 Adeje

38670 Adeje

Niché dans une belle région, près du centre de Callao Salvaje (Adeje) à quelques minutes en voiture du célèbre golf d'Abama et du golfe d'Adeje, nous trouvons le complexe résidentiel I C O N I C.

Conçu par l'architecte de renom - Leonardo Omar, Iconic utilise des matériaux locaux, contemporains et de qualité pour la construction d'une unité résidentielle élégante et intemporelle avec une vue frontale sur la mer au bord de la mer !

Profitez de la mer et des vues magnifiques, plongez dans votre propre piscine ou profitez de la spacieuse terrasse ensoleillée avec sa propre piscine privée.

Aux alentours du projet, on trouve de nombreuses nouvelles et bonnes adresses pour des découvertes culinaires, sportives ou shopping dans l'offre très variée de Tenerife.

Golf Courses:

Adeje - <https://www.golfcostaadeje.com/en/>

Abama - <https://www.abamagolf.com/en/>



### Propriété responsable

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Prix sur demande.

Numéro de référence: Iconic Phase 1

L'architecte: <https://leonardoomar-arquitectos.com>

Architecturalement raffiné en harmonie avec son environnement. Iconic vous offre entre autres les avantages suivants :

- Propre piscine
- Terrasses spacieuses
- Box de garage verrouillables
- Pompe à chaleur économe en énergie pour le chauffage, le refroidissement au moyen de clim et eau chaude
- Places de parking propres
- Pièces de rangement spacieuses
- Bornes de recharge pour voitures et vélos
- Les meilleures marques d'équipements et d'installations

Début des travaux prévu fin 2022.

Achèvement prévu mi 2024.

Achat sous 7% TVA + frais de notaire (+/- 8%)

Vous êtes propriétaire à 100% sans obligation de location ou de multipropriété.



**Propriété responsable**

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



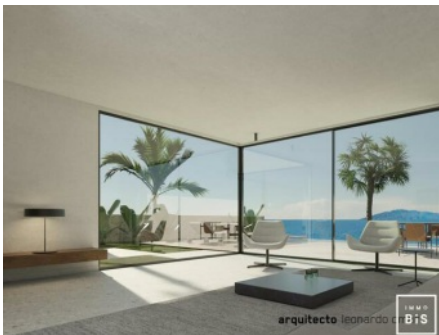
ImmoBis.be





Prix sur demande.

Numéro de référence: Iconic Phase 1



**Propriété responsable**

Gregory De Bisscop

+32 477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Prix sur demande.

Numéro de référence: Iconic Phase 1

## Général

 Lieu 38670 Adeje

## Spécifique

Type	Projet	Disponible	À la livraison
Date disponible	Comme fini	Région	International
Valeur EPC	En application	Code unique EPC	In aanvraag
Classe EPC	In aanvraag		

## Détails de l'urbanisme

Permis d'urbanisme	Permis délivré	Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Destination de planification urbaine	Zone résidentielle	Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente	Zone sensible aux inondations	Non

## Test d'eau

Zone riveraine délimitée	Non	Zone d'inondation délimitée	Pas situé en zone inondable
--------------------------	-----	-----------------------------	-----------------------------



### Propriété responsable

Gregory De Bisscop  
+32 477 65 70 95  
gregory@immobis.be



ImmoBis.be

