



2



2



31m²



113m²



144m²

— Superbe appartement neuf dans le prestigieux projet Heldentoren. —

Appartement, Heldenplein, 8301 Knokke-Heist

8301 Knokke-Heist

Nous sommes très fiers de pouvoir vous présenter le future nouvelle tour à Heist, nommé Heldentoren.

Architect : NEUTELINGS RIEDIJK ARCHITECTS

Ce prestigieux projet en nouvelle construction avec aux alentours de nombreux commerces et restaurants, est situé en face de la mer et de la Heldenplein au plein cœur de Heist comprenant une vue frontale de mer et vue ouverte et panoramique sur Knokke.

Heist subit une véritable métamorphose avec le réaménagement de la Elizabetlaan et de Heldenplein même, la future maison communautaire très colorée sur la Maes et Boereboomplein et, bien sûr, le Heldentoren, qui sera la référence absolue du littoral de Knokke en termes d'architecture et d'expérience de vie.



Propriété responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be





€ 1.785.000

Numéro de référence: 4754967

Ce projet exclusif de 3 différentes résidences séparées avec garages au souterrain comprend 19 étages à la plus haute tour et surprendra toute imagination de point de vue architectural. Belles et grandes terrasses lumineuses offrant une vue panoramique sur l'arrière-pays et mer.

N'hésitez pas à entrer vos coordonnées pour être le premier à être informé!



Propriété responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 1.785.000

Numéro de référence: 4754967



Propriété responsable

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 1.785.000

Numéro de référence: 4754967

Général

Lieu	8301 Knokke-Heist
Salles de bain	2
Surface brute	113m ²

Chambres a coucher	2
terras	31m ²
Surface de terrain.	144 m ²

Spécifique

Type	Appartement
Disponible	À la livraison
Région	Knokke-Heist

Staat	Finition de luxe
Date disponible	Comme fini
Servitude	Non

Type de toit	Toit lat
Résidence	Heldentoren 416/152
Murs communs	2 murs
Mode de chauffage	Chaleur
Distance à la banque	Moins de 500m
Commentaire sur le vitrage	dubbele beglazing
Distance des commerces	Moins de 500m
Type de construction	Cadres traditionnels
Distance à l'école	Moins de 500m
Distance jusqu'à la garderie	Moins de 500m
Entretien à l'intérieur	Excellent
Distance des loisirs	Moins de 500m
Planification environnementale	OK
Onder BTW stelsel	Oui
Code unique EPC	In aanvraag

Environnement	Centre, Ville, Centre-ville, Avec une vue, Port, À côté du terrain de golf, Au bord de l'eau, Emplacement ouvert, Résidentiel, A la côte
Type de fenêtre	Aluminium
Type mandaat	Autrement
Valeur du terrain	679500
Zone inondable	Non
Surface habitable	113
Indication des prix	Demander un prix
Année de construction	2023
Distance de l'arrêt de bus	Moins de 500m
Distance à l'autoroute	De 1500m à 2000m
Entretien à l'extérieur	Excellent
Distance du restaurant	Moins de 500m
Vue frontale sur la mer	Oui
Valeur EPC	En application
Classe EPC	In aanvraag



Propriété responsable

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 1.785.000

Numéro de référence: 4754967

Détails de l'urbanisme

Permis d'urbanisme	Permis délivré	Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Destination de planification urbaine	Zone résidentielle	Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente	Zone sensible aux inondations	Non

Test d'eau

Zone riveraine délimitée	Non	Zone d'inondation délimitée	Non
Note P	C		



Propriété responsable

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be

