



Projet, Leeuwerikenlaan, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Prix ~~XXX~~ à partir de € 4.400.000

Numéro de référence: 7718237



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

0477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Projet, Leeuwerikenlaan, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Prix ~~XXX~~ à partir de € 4.400.000

Numéro de référence: 7718237



Vivre dans un vrai icône d'architecture au bord de mer.

«Duinrésidence», également connue sous le nom «Beaufort», porte bien son nom.

Entre la dune et la mer. Entre l'architecture et nature. Entre la plage et les 'Polders'.

À Duinrésidence, vous vivez parmi le nec plus ultra que Knokke puisse vous offrir.

Cette future tour résidentielle est l'emblème de Duinbergen.

L'icône art déco offre non seulement une vue imprenable sur la mer et l'arrière-pays. Vous vivez également en connexion totale avec les éléments de la nature. Faire des promenades, du vélo, jouer au golf, faire de la voile, du kite, du surf ou simplement profiter du calme et de la tranquillité : le luxe est si naturel ici.

C'est l'endroit idéal pour se détendre. Un lieu à partager en famille et entre amis. Un endroit pour faire des souvenirs et vivre sans soucis.

Les appartements de Duinrésidence sont très généreux : vous vivez sur 150 à 250 m². C'est exceptionnellement grand, surtout pour un emplacement aussi haut.



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

0477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Projet, Leeuwerikenlaan, 8300 Knokke-Heist

Prix ~~XX~~ à partir de € 4.400.000

8300 Knokke-Heist

Numéro de référence: 7718237

Grâce à l'orientation sud-ouest, vous pouvez profiter du soleil de manière optimale.

La largeur de la façade et les terrasses sont également généreuses. L'appartement d'angle dispose de grandes terrasses de pas moins de 18 et 25 mètres de large. Et il semble encore plus spacieux, car le sol intérieur coule parfaitement dans le balcon. En raison du "système de fenêtre minimal" luxueux, vous pouvez à peine voir les cadres de fenêtre. A Duinrésidence, l'intérieur devient extérieur.

Avec ce nouveau projet, le bâtiment historique Art Déco fait peau neuve au XXI^e siècle. Maintenant que la tour d'angle emblématique devient beaucoup plus haute, la dique a acquis un point de repère.

Le Knokkois Piet Bailyu a dessiné le projet de rêve dans le respect du passé. Et dans une perspective d'avenir. Duinrésidence est un point culminant contemporain, un point de repère côtier.

N'hésitez pas à nous consulter pour tous renseignements au sujet de cette opportunité unique !



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

0477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Projet, Leeuwerikenlaan, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Prix ~~XXX~~ à partir de € 4.400.000

Numéro de référence: 7718237



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

0477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Projet, Leeuwerikenlaan, 8300 Knokke-Heist

Prix ~~XX~~ à partir de € 4.400.000

8300 Knokke-Heist

Numéro de référence: 7718237

Général

 Lieu 8300 Knokke-Heist

Spécifique

Type	Projet	Disponible	À la livraison
Valeur EPC	En application	Code unique EPC	In aanvraag
Classe EPC	In aanvraag		

Détails de l'urbanisme

Permis d'urbanisme	Aucune licence délivrée	Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Destination de planification urbaine	In aanvraag	Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente	Zone sensible aux inondations	In aanvraag

Test d'eau

Zone riveraine délimitée	Non	Zone d'inondation délimitée	Pas situé en zone inondable
--------------------------	-----	-----------------------------	-----------------------------



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

0477 65 70 95

gregory@immobis.be



ImmoBis.be

