



40m<sup>2</sup>

### — Cortina Bien Commercial —

**Bien commercial, Zeewindstraat 3, 8300 Knokke-Heist**

8300 Knokke-Heist

Espace commercial bien situé à quelques pas de l'avenue Littorale et la digue au Zoute!

Idéalement pour une galerie, antiquaire, boutiques, etc...

Pas de reprise.

P.I. 1135



**Propriété responsable**

Josephine De Brock

+32 496 89 30 21

josephine@immobis.be



ImmoBis.be





€ 435.000

Numéro de référence: 3906373



**Propriété responsable**

Josephine De Brock  
+32 496 89 30 21  
josephine@immobis.be



ImmoBis.be





€ 435.000

Numéro de référence: 3906373

## Général

Lieu	8300 Knokke-Heist
Surface brute	40m <sup>2</sup>

Kelder	Oui
--------	-----

## Spécifique

Type	Bien commercial
Staat	Normal
Date disponible	2019-11-01
Cave	Oui
Environnement	Centre-ville
Commerces à proximité	Oui
Électricité	Oui
Raccordement à l'eau	Oui
Revenu cadastral	1135
Proche des loisirs	Oui
Raccordement électrique	Oui
Valeur EPC	En application
Classe EPC	In aanvraag

Subtype	Bien commercial
Disponible	À la date
Région	Knokke-Heist
Toilette	Oui
Près de la banque	Oui
Près de l'arrêt de bus	Oui
Surface habitable	40
Nombre de toilettes	Oui
Année de construction	1963
Près du restaurant	Oui
Transports en commun à proximité	Oui
Code unique EPC	In aanvraag

## Détails de l'urbanisme

Revenu cadastral:	€ 1135
Assignation et demande de récupération	Aucune mesure corrective judiciaire ou administrative imposée
Droit de préemption	Pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Zone sensible aux inondations	Non

Permis d'urbanisme	Permis délivré
Destination de planification urbaine	Zone résidentielle
Permis de lotissement	Pas de permis de vente



### Propriété responsable

Josephine De Brock  
+32 496 89 30 21  
josephine@immobis.be



ImmoBis.be





€ 435.000

Numéro de référence: 3906373

## Test d'eau

Zone riveraine délimitée Non

Zone d'inondation délimitée Pas situé en zone inondable



### Propriété responsable

Josephine De Brock

+32 496 89 30 21

josephine@immobis.be



ImmoBis.be

