



Appartement, 8600 Lagos

€ 565.000

Rua Jardim da Meia Praia

Numéro de référence: 4293671



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

+32477657095

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Appartement, 8600 Lagos

€ 565.000

Rua Jardim da Meia Praia

Numéro de référence: 4293671



2



2



Ja

Appartements Palmares conçus par RCR Architects (gagnants du Pritzker price)

Les appartements Signature sont regroupés en groupes élégants pour permettre à chacun de profiter de la vue imprenable sur l'océan. Des finitions modernes, un design élégant et des espaces de vie pratiques rendent les appartements idéaux pour des séjours de vacances ou pour des séjours plus longs.

Chaque appartement signature du complexe bénéficie d'une vue sur la mer ou l'estuaire, qui peut être appréciée depuis des terrasses privées individuelles. Embrassant les couleurs et les textures de l'environnement naturel, les appartements d'une, deux et trois chambres sont entièrement aménagés, équipés et prêts à emménager.

Unités:

- Une chambre
- Une chambre + une
- Une chambre + un Duplex



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

+32477657095

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Appartement, 8600 Lagos

€ 565.000

Rua Jardim da Meia Praia

Numéro de référence: 4293671

- Une chambre + deux duplex
- Deux chambres + un duplex

Toutes les unités ont une disposition standard de 1 ou 2 chambres plus 1 ou 2 espaces de bureau supplémentaires, qui peuvent être utilisés comme chambres supplémentaires. Toutes les unités ont 2 places de garages et une zone de stockage. Concomium privé avec piscine et jardin.

À distance de marche de la plage et à 10mn du centre de Lagos, Palmares Beach & Golf Resorts propose une solution intégrée qui améliorera votre style de vie en vous donnant accès à une large gamme de services de luxe indexés sur votre propriété.

Le Palmares Golf & Beach Resort offre de nombreuses possibilités. Vous pouvez utiliser le club-house et ses installations, la piscine, la salle de sport, le spa, les courts de tennis et le golf. Tout cela dans un quartier calme avec une vue imprenable.

Faits et chiffres:

- Vue du golf sur un domaine naturel privatif de 191 hectare (max. 5.7% construit)
- vue de mer frontale
- Vue sur la lagune et le parc naturel avec la ville d'Alvor en arrière-plan
- Golf avec 27 trous - élu 7e meilleur golf au Portugal
- Boutique hôtel avec 20 chambres
- Nouveau clubhuse en construction
- Utilisation des services d'un hôtel 5 étoiles
- un accès privilégié aux espaces de loisirs de la station
- Nouvelle infrastructure sur les terrains à bâtir

Bénéficiant d'une vue imprenable sur le parcours de golf et l'océan Atlantique, il ne prend que 45 minutes environ de l'aéroport de Faro en voiture et environ 2,5 heures de l'aéroport de Lisbonne, ce qui rend le complexe facilement accessible.

La construction devrait être achevée à l'été 2021.

N'hésitez pas à nous contacter si vous avez besoin de plus informations.



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

+32477657095

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Appartement, 8600 Lagos

€ 565.000

Rua Jardim da Meia Praia

Numéro de référence: 4293671



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

+32477657095

gregory@immobis.be



ImmoBis.be





Appartement, 8600 Lagos

€ 565.000

Rua Jardim da Meia Praia

Numéro de référence: 4293671

Général

Lieu	Lagos
Salles de bain	2
Surface brute	100 m ²
Parking extérieur	Oui
Surface de terrain.	118 m ²

Chambres a coucher	2
Jardin	Ja
Garage	Non
Meublé	Non

Spécifique

Année de construction	2021
Terrasse	Oui
Terrasse 1	49.28 m ²
Disponibilité	à l'acte
Type de cuisine	Amer. super-équipée
Code unique EPC	In aanvraag
Quartier	Résidence de vacances golf

Jardin	Non
Nombre de terrasses	5
Terrasse 2	Ja
Verre double	Ja
Valeur EPC	En application
Classe EPC	In aanvraag
Onder BTW stelsel	Ja

Détails de l'urbanisme

Permis d'urbanisme	Oui
Assignation	Non
Permis de lotissement	Non

Destination	Zone d'habitat
Droit de préemption	Non

Test d'eau

Inondable	Inondable
Zone d'inondation délimitée	pas situé en zone inondable

Zone riveraine délimitée	Non
--------------------------	-----



Propriété responsable

Gregory De Bisscop

+32477657095

gregory@immobis.be



ImmoBis.be

