



3



3



Ja



Ja



Ja



197m²



230m²

— Prachtig gemeubelde rustieke woning in het pittoreske domein van 'Kasteel de Witte Duivenhof!' —

Woning, witte duivenhof 28, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

TE HUUR: Prachtig gezellige woning in het pittoreske domein van 'Kasteel de Witte Duivenhof'!

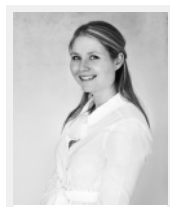
Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet. Living met gashaard en eetplaats uitgevend op de mooi verzorgde tuin. Volledig ingerichte keuken met bijkeuken.

Op de 1e verdieping: master bedroom met ensuite badkamer. Tweede grote slaapkamer met douchekamer.

Op de 2e verdieping: derde grote slaapkamer met douchekamer. Sauna.

Garage met berging, wasruimte en extra staanplaats.

Deze woning is uitstekend gelegen op slechts enkele stappen van de Groentemarkt.



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

+32 496 89 30 21

josephine@immobis.be



ImmoBis.be





€ 3.000

Referentienummer: 00672

Beschikbaar 1 september 2024.



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

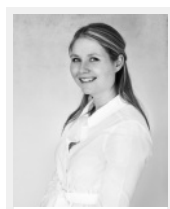
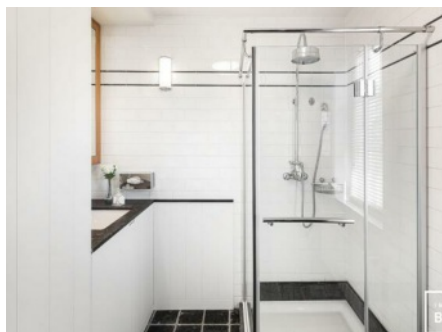
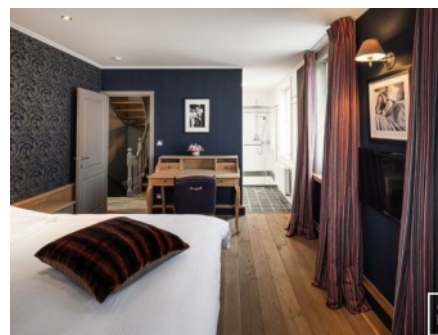
+32 496 89 30 21

josephine@immobis.be



ImmoBis.be





Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

+32 496 89 30 21

josephine@immobis.be



ImmoBis.be





€ 3.000

Referentienummer: 00672

Algemeen

 Locatie	8300 Knokke-Heist
 Badkamers	3
 Tuin	Ja
 Bruto opp.	197m ²

 Slaapkamers	3
 Garage	1
 terras	Ja
 Perceel opp.	230 m ²

Specifiek

Type	Woning
Beschikbaar	Op datum
Omgeving	Stad, Aan stille weg, Residentieel
Keuken Genre	Open keuken
Afstand tot bank	Op 500m tot 1000m
Afstand tot winkels	Op 500m tot 1000m
Constructie Type	Traditioneel frame
Afstand tot school	Op minder dan 500m
Afstand tot recreatie	Op 500m tot 1000m
Afstand tot treinstation	Op 1000m tot 1500m
EPC unieke code	20201124-0002343000-res-1

Staat	Luxe afwerking
Beschikbaar (datum)	2024-09-01
Verwarmingstype	Centrale verwarming
Specificatie	Inclusief BTW
Bewoonbare oppervlakte	197
Aantal toiletten	2
Bouwjaar	2001
Afstand tot kinderopvang	Op minder dan 500m
Afstand tot restaurant	Op 500m tot 1000m
EPC waarde	196kWh/m ²
EPC klasse	B

Stedenbouwkundige details

Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning

Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Watertoets



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock
+32 496 89 30 21
josephine@immobis.be



ImmoBis.be





€ 3.000

Referentienummer: 00672

Afgebakend oeverzone Nee

Afgebakend
overstromingsgebied

Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied



Verantwoordelijke eigendom

Josephine De Brock

+32 496 89 30 21

josephine@immobis.be



ImmoBis.be

