



2



1



Ja



73m²

— Residentieel gelegen appartement met mooi open zicht —

Appartement, Winston Churchilllaan 29, 8300 Knokke-Heist

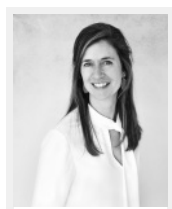
8300 Knokke-Heist

Zeer aangenaam appartement langs de residentiële Winston Churchillaan, op enkele passen van de bruisende Dumortier- en Lippenslaan.

Indeling:

Een ruime inkomhal met vestiaire en gastentoilet, lichtrijke woonkamer met open zicht en haard, afzonderlijke keuken, 2 ruime slaapkamers elk voor een dubbel bed en telkens met een zonneterras, gedeelde douchekamer.

In de aankoop is een ruime privatieve kelderberging inbegrepen. Gemeenschappelijke fietsenberging.



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



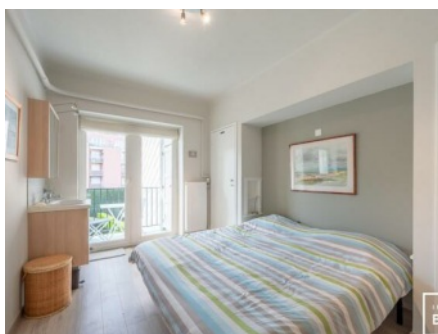
ImmoBis.be





€ 495.000

Referentienummer: 00665



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 495.000

Referentienummer: 00665

Algemeen

Locatie	8300 Knokke-Heist
Badkamer	1
terras	Ja

Slaapkamer	2
Fietsenberging	Ja
Bruto opp.	73m²

Specifiek

Type	Appartement
Beschikbaar	Bij akte
Regio	Knokke-Heist

Staat	Klaar voor intrede
Beschikbaar (datum)	Bij akte
Regio	Zoute

Servitude	Geen
Gemeenschappelijke muren	2 muren
Verwarmingstype	Centrale verwarming, Individueel, Natuurlijk gas
Overstromingsgevoelig gebied	Geen
Kadastraal inkomen	815
Bouwjaar	1956
Aantal toiletten	Ja
EPC unieke code	3180551

Omgeving	Centrum, Stadscentrum, Met vergezicht, Aan stille weg, Open locatie, Residentieel
Beglazingstype	Dubbel
Specificatie	Inclusief BTW
Bewoonbare oppervlakte	73
Constructie Type	Traditioneel frame
Onderhoud binnen	Goed
EPC waarde	167kWh/m²
EPC klasse	B

Stedenbouwkundige details

Kadastraal inkomen:	€ 815
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Overstromingsgevoelig gebied	Geen

Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be



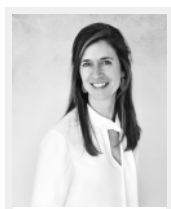


€ 495.000

Referentienummer: 00665

Watertoets

Afgebakend oeverzone	Geen	Afgebakend overstromingsgebied	Geen
P-score	A	G-score	A



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be

