



1



1



Ja



58m²

— Residentie Globe - gerenoveerd en gemeubeld appartement met mooi zijdelings zeezicht —

Appartement, Zeewindstraat 10, 8300 Knokke-Heist

8300 Knokke-Heist

Gerenoveerd appartement, in de gerenommeerde residentie "Globe", prachtig gelegen tussen de zeedijk en de Kustlaan van het Zoute!

De indeling van dit pand omvat een inkomhal met vestiaire en een apart toilet, een leefruimte met zijdelings zeezicht en zijdelings zicht richting de villa's, een open keuken, en 1 slaapkamer met aangrenzende douchekamer.

Het appartement beschikt over een privatieve kelder en een gemeenschappelijke fietsenberging. Het eigendom is momenteel verhuurd, maar het kan indien nodig opgezegd worden met een opzegtermijn van 6 maanden.

Mogelijkheid tot het huren of aankopen van parkeergelegenheid in de nabije omgeving.

Bezoek steeds mogelijk op afspraak.



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



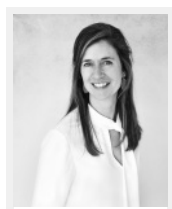
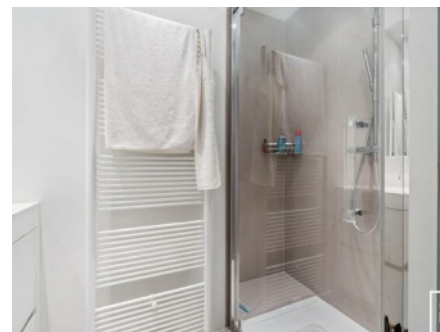
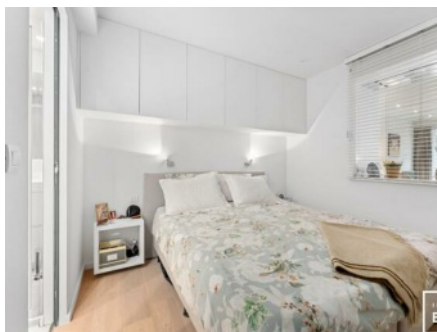
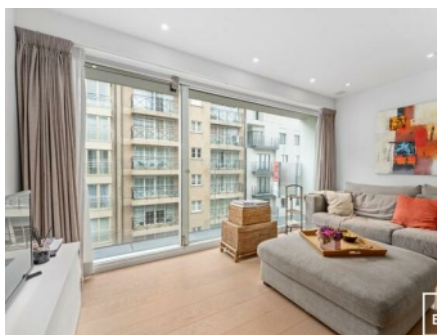
ImmoBis.be





€ 595.000

Referentienummer: 00502



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet

+32 472 47 56 71

genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 595.000

Referentienummer: 00502

Algemeen

 Locatie	8300 Knokke-Heist
 Badkamer	1
 terras	Ja

 Slaapkamer	1
 Fietsenberging	Ja
 Bruto opp.	58m ²

Specifiek

Type	Appartement
Beschikbaar	In overleg
Regio	Knokke-Heist

Servitude	Geen
Huurstatus	Verhuurd
Keuken Genre	Open keuken

Afstand tot bank	Op minder dan 500m
Opmerkingen glas	dubbele beglazing
Renovatiejaar	2013

Afstand tot winkels	Op minder dan 500m
Prijsindicatie	Vraagprijs
Constructie Type	Traditioneel frame

Afstand tot school	Op minder dan 500m
Afstand tot bushalte	Op minder dan 500m
Afstand tot snelweg	Op 500m tot 1000m

Afstand tot tramknooppunt	Op 500m tot 1000m
Afstand tot recreatie	Op minder dan 500m
Afstand tot treinstop	Op 500m tot 1000m

Afstand tot treinstation	Op 500m tot 1000m
EPC unieke code	3035889

Staat	Luxe afwerking
Beschikbaar (datum)	In overleg
Regio	Zoute

Omgeving	Centrum, Stadscentrum, Residentieel
Gemeenschappelijke muren	2 muren
Specificatie	Inclusief BTW

Overstromingsgevoelig gebied	Geen
Opmerkingen verwarming	gas cv
Bewoonbare oppervlakte	58

Aantal toiletten	Ja
Kadastraal inkomen	1254
Bouwjaar	1973

Afstand tot busknooppunt	Op minder dan 500m
Afstand tot kinderopvang	Op minder dan 500m
Onderhoud binnen	Goed

Onderhoud buiten	Goed
Afstand tot restaurant	Op minder dan 500m
Omgevingsplanning	OK

EPC waarde	121kWh/m ²
EPC klasse	B



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be





€ 595.000

Referentienummer: 00502

Stedenbouwkundige details

Kadastraal inkomen:	€ 1254	Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig	Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	Geen		

Watertoets

Afgebakend oeverzone	Geen	Afgebakend overstromingsgebied	Geen
P-score	B	G-score	B



Verantwoordelijke eigendom

Geneviève Ralet
+32 472 47 56 71
genevieve@immobis.be



ImmoBis.be

